

---

# **Bevolkingsprognose**

## **Gemeente Houten**

2018 t/m 2038

In opdracht van de gemeente Houten, mei 2018

© 2018 Pronexus - Alle rechten voorbehouden.

Niets uit deze uitgave mag worden overgenomen, verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar worden gemaakt in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen of enige andere manier, zonder voorafgaande toestemming van de uitgever en bronvermelding.

Aan deze uitgave is uiterste zorg besteed, desondanks kan niet worden ingestaan voor de feitelijke juistheid of volledigheid van de opgenomen gegevens. In geen geval kan er een juridische basis aan worden ontleend.

## Inhoudsopgave

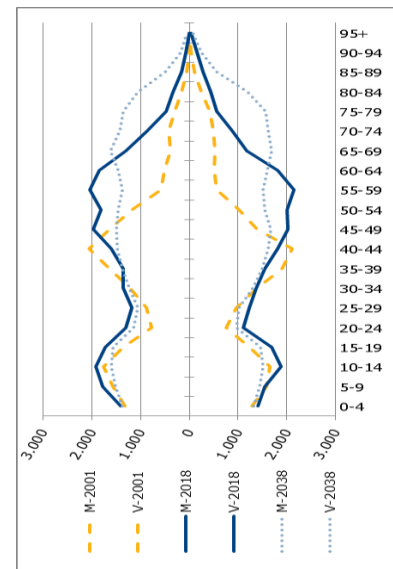
1.	Samenvatting .....	1
2.	Inleiding.....	4
3.	Uitgangspunten .....	5
3.1	Gebiedsindeling .....	5
3.2	Aannames .....	6
4.	De Gemeente Houten .....	7
4.1	Bevolkingsopbouw .....	7
4.2	Vergelijking vorige prognose .....	8
4.3	Andere prognoses .....	10
4.4	Regio Gemeenten .....	11
5.	Bevolkingsopbouw per Wijk.....	13
5.1	Noord-West .....	13
5.2	Noord-Oost.....	14
5.3	Zuid-West .....	15
5.4	Zuid-Oost.....	16
5.5	Buitengebied en Kleine Kernen .....	17
5.6	Kleine Kernen nader bekeken .....	18
Bijlage 1	Prognose methode .....	20
Bijlage 2	Overzicht kengetallen gemeentelijke prognose .....	23
Bijlage 3	Bevolking in doelgroepen .....	25
Bijlage 4	Bevolking in 5-jaarsgroepen .....	29
Bijlage 5	Kentallen gebiedsprognose.....	36
Bijlage 6	Kaart met gebiedsindeling Houten .....	41

# 1. Samenvatting

## Leeftijdopbouw

De verandering van de bevolkingssamenstelling is een punt van aandacht voor de gemeente Houten. Het is niet zozeer van belang om te weten hoeveel inwoners de gemeente de komende jaren zal hebben. Van veel groter belang is hoe de omvang van de verschillende leeftijdsgroepen zich de komende jaren gaat ontwikkelen.

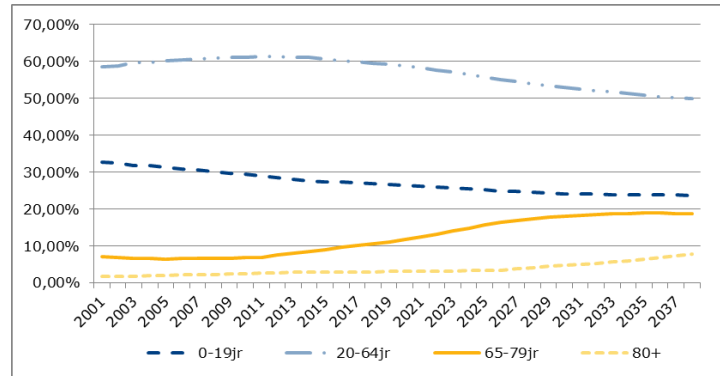
Een bevolkingsprognose geeft inzicht in de ontwikkeling van de doelgroepen en de klassieke 'bevolkingspiramide' laat in één oogopslag zien hoe het staat met ontgroening en vergrijzing in de komende 20 jaar. Het aantal 0-19 jarigen zal in Houten licht af gaan nemen. Verder is te zien dat over 20 jaar een beduidend groter deel van werkende bevolking ouder dan 45 zal zijn en het aantal personen van 65+ flink zal zijn toegenomen.



De ontwikkeling van het aantal inwoners in de gemeente Houten van de afgelopen zeventien jaar laat zien dat de leeftijdsopbouw van de bevolking in die periode is veranderd en met name het aantal personen van 65+ flink is toegenomen. Binnen de groep van 65+ is er in de historie een verdubbeling van de groep van 80 jaar en ouder, een zogenaamde dubbele vergrijzing. De recente bevolkingsprognose die nu is opgesteld laat zien dat deze verandering ook de komende jaren zal doorzetten.

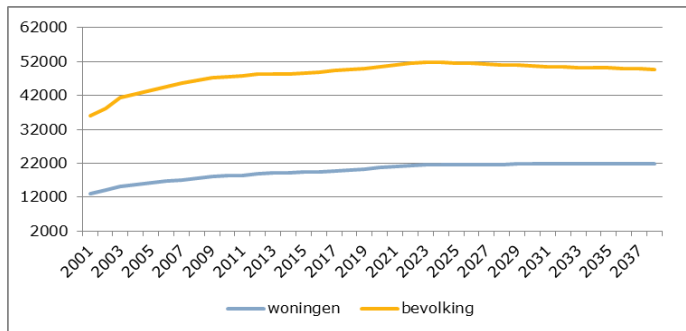
lft	2001	2010	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2028	2033	2038
0-19jr	11754	14016	13351	13326	13316	13336	13318	13256	12522	12047	11779
20-64jr	21079	29167	29503	29595	29648	29723	29706	29524	27598	26051	24795
65-79jr	2539	3230	5239	5579	5971	6353	6805	7302	8856	9404	9282
80+	605	1210	1488	1528	1542	1606	1634	1651	2131	2827	3842
	35977	47623	49581	50028	50477	51018	51463	51733	51107	50329	49698

De trends die in de vorige prognose zichtbaar waren zijn in de laatste twee jaar niet veranderd. Als we de bevolking onderverdelen in vier groepen zien we dat de leeftijdsgroep van 0 tot en met 19 jaar tussen 2001 en 2018 absoluut is toegenomen tot en met 2009 en daarna langzaam daalt. In de prognoseperiode neemt de groep zowel absoluut als relatief af. De groep van 20 tot en met 64 jarigen blijft de komende jaren redelijk stabiel. Binnen deze groep komt het zwaartepunt wel op de hogere leeftijden in de groep te liggen. Absoluut gezien is er sprake van een lichte stijging van 2016 tot en met 2021. In de periode erna neemt het totaal gestaag af. Relatief gezien daalt de groep al licht vanaf 2011. In de prognoseperiode zet deze daling verder door. Op het einde van de prognoseperiode is de groep relatief met 10% afgenomen ten opzichte van 2018. De groep 65 tot en met 79 jaar stijgt gedurende de gehele periode, zowel in de historie als in de prognose. Ook relatief gezien vertoont deze groep in de hele periode groei. In 2038 een groei van ruim 4.000 personen ten opzichte van 2018. Tot slot de groep van 80+, het aandeel van deze groep groeit gestaag. Absoluut gezien is deze groep in de historie meer dan verdubbeld, relatief gezien nog niet. Naar het einde van de prognoseperiode toe treedt er zowel absoluut als relatief een verdubbeling op.



### Woningbouw en groei bevolking

De afgelopen 17 jaar zijn in de gemeente Houten 6.900 woningen gebouwd. In die periode is het aantal inwoners met ruim 13.600 toegenomen en telde de gemeente Houten begin 2018 in totaal 49.581 inwoners, bijna 300 meer dan het jaar ervoor. De verwachting is dat in 2019 de 50.000 inwoner welkom geheten wordt. Volgens deze bevolkingsprognose zal het inwoneraantal van de gemeente Houten vervolgens doorgroeien naar ruim over de 51.500 om daarna weer te dalen naar circa 49.700 op de lange termijn. In de prognoseperiode komen er nog ongeveer 1.889 woningen bij. De meeste van deze woningen worden in de eerste vijf jaren van de prognose gerealiseerd.

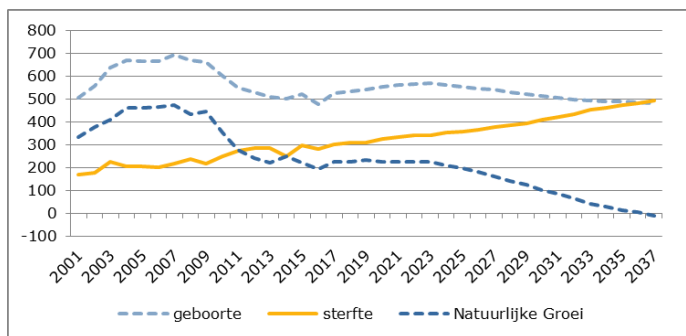


### Gemiddelde woningbezetting

In 2001 was het aantal personen per woning, de gemiddelde woningbezetting, 2,74. Begin 2018 is dat 2,48 en het cijfer daalt naar 2,27 op het einde van de prognoseperiode. De daling is een voortzetting van de trend van de afgelopen jaren. Oorzaken van deze ontwikkeling is het ontstaan van kleinere huishoudens. Een verdergaande individualisering en vergrijzing dragen hieraan bij.

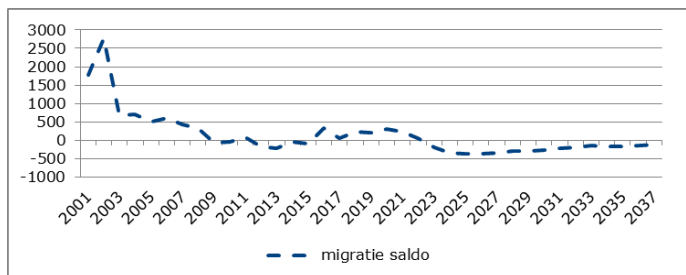
### Geboorte en sterfte

De gemeente Houten kent vanaf 2001 tot en met 2036 een geboorteoverschot. Gemiddeld is het geboorteoverschot in de historie (2001 – 2017) 345. In de prognoseperiode (2018 – 2037) is dit gemiddeld 136. Het aantal geboorten stijgt licht de komende jaren om daarna rond de 480 te stabiliseren. Vooral het aantal sterfgevallen zal de komende jaren gaan stijgen als gevolg van een ouder wordende bevolking.



### Vestiging en vertrek

Tot en met 2008 kent Houten een fors positief migratiesaldo. In 2016 en in 2017 kende Houten weer een positief migratiesaldo. Per saldo vestigden zich er in de periode 2001-2017 in totaal circa 448 personen meer per jaar in de gemeente Houten dan er uit weg gingen. De bouw van meer woningen de komende jaren is de belangrijkste reden om de komende jaren met een klein positief migratiesaldo te rekenen. In tegenstelling tot de vorige prognose is de invloed van statushouders minder groot. Vanaf 2023 wordt er gerekend met een negatief migratiesaldo.



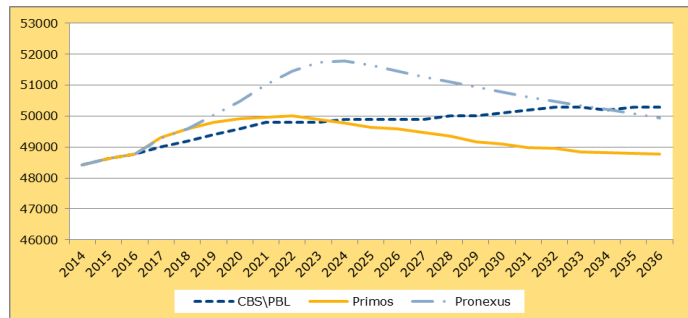
## Gebiedsprognose

In de ontwikkeling per gebied is te zien dat de groei van de gemeente vanaf 2001 vooral in Houten Zuid-West en Houten Zuid-Oost heeft plaatsgevonden. De komende jaren wordt de groei wat meer verdeelt over de verschillende gebieden. Na 2023 doet zich nog mogelijk groei voor in het Buitengebied en de Kleine Kernen als gevolg van eventuele woningbouwontwikkeling in dat gebied.

Gebied	2001	2010	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2028	2033	2038
Houten Noord-West	15778	14452	13960	14043	14014	14032	14037	14026	13925	13827	13714
Houten Noord-Oost	11489	10798	10082	10303	10510	10561	10554	10641	10561	10434	10326
Houten Zuid-West	270	8845	11754	11954	11928	11988	11938	11890	11440	10951	10690
Houten Zuid-Oost	4622	9834	10034	9990	10177	10566	10949	11157	11009	10790	10655
Buitengebied en kleine kernen	3818	3694	3751	3738	3848	3871	3985	4019	4172	4327	4313
<b>Totaal</b>	<b>35977</b>	<b>47623</b>	<b>49581</b>	<b>50028</b>	<b>50477</b>	<b>51018</b>	<b>51463</b>	<b>51733</b>	<b>51107</b>	<b>50329</b>	<b>49698</b>

## Vergelijking met andere Prognoses

De volgende grafiek laat zien hoe de prognose zich verhoudt ten opzichte van twee andere prognoses die onlangs zijn opgesteld. Daarbij willen we er nadrukkelijk op wijzen dat alle drie de prognoses zich bewegen tussen de 48.500 en 52.000 inwoners gedurende de prognosejaren. De prognoses waar we de prognose langs leggen zijn de prognoses van het CBS\PBL van oktober 2016 en de Primospoggnose van oktober 2017 van ABF Research (Bron: Prognoses, ABF Research B.V. Delft).



Wat de exacte uitgangspunten van deze prognoses zijn, is niet bekend. Het jaar 2017 is bij de prognose van CBS\PBL al een prognosejaar. De werkelijkheid ligt daar iets boven. Primos tikt in 2022 éénmalig de 50.000 inwoners aan. De prognose van CBS\PBL groeit langzaam naar een aantal van boven de 50.000 inwoners en blijft daarna boven de 50.000. In de Pronexus prognose gaat de groei naar net onder de 52.000 inwoners om in de periode daarna te dalen naar de 50.000 inwoners. Voor zowel Primos als Pronexus geeft dit een ander beeld als in de vorige prognose. De Pronexus prognose groeit sterker en blijft hoger dan de vorige Pronexus prognose. Bij de Primospoggnose zien we juist een tegenovergesteld beeld, de groei is minder en op lang termijn blijft de prognose ver onder de vorige Primospoggnose

## 2. Inleiding

De Concernstaf van de gemeente Houten heeft Pronexus gevraagd om een prognose op gebiedsniveau voor de gemeente op te stellen. Dit rapport bevat het analysemateriaal en de uitkomsten van de prognose. Als uitgangsjaar is het jaar 2018 gebruikt. De prognose strekt zich uit tot en met het jaar 2038.

Voor de prognose is de gemeente opgesplitst in 37 gebieden, die samengevoegd zijn in 5 wijken, Noord-Oost, Noord-West, Zuid-West, Zuid-Oost en de Kleine Kernen en het Buitengebied. De prognose levert, voor elk jaar, zowel uitkomsten op voor elk van de gebieden, voor de 5 wijken als voor de gemeente als geheel. Een aantal uitkomsten op wijkniveau worden in hoofdstuk 5 gepresenteerd. De uitkomsten van de prognose worden voorafgegaan door een hoofdstuk dat gewijd is aan de uitgangspunten en veronderstellingen die er aan ten grondslag liggen. Een beschrijving van het gebruikte prognosemodel staat in bijlage 1.

De in het model ingevoerde gegevens zijn voor een groot deel afkomstig uit de Basisregistratie Personen (BRP) van de gemeente en de woningbouwplanning van februari 2018 van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling. Het rapport beperkt zich tot de presentatie van de belangrijkste uitkomsten. In de bijlage vindt u meer resultaten.

Bij nauwkeurige inspectie van de prognosecijfers in de tabellen zult u opmerken dat deze niet altijd exact met elkaar overeenkomen. Zo komt het regelmatig voor dat de som van het migratiesaldo en het geboorte/sterftesaldo voor een bepaald jaar niet gelijk is aan het verschil tussen het aantal inwoners aan het begin en aan het einde van dat jaar. Dergelijke inconsistenties, die overigens altijd te verwaarlozen zijn, worden toegeschreven aan de rekenmethodes van het toegepaste prognosemodel. Het gaat daarbij altijd om de manier waarop met (tussentijdse) afrondingsverschillen wordt omgegaan.

Tenslotte nog dit: De uitkomsten van het prognosemodel worden volledig bepaald door het gehanteerde 'scenario', dat wil zeggen door de ingevoerde gegevens en (gekwantificeerde) veronderstellingen met betrekking tot bepaalde toekomstige ontwikkelingen. Daarover is natuurlijk altijd verschil van mening mogelijk. Moet bijvoorbeeld de gemiddelde woningbezetting gedurende de hele prognoseperiode constant worden gehouden? En welke sterftecijfers worden gebruikt: het gemiddelde van Nederland of het gemiddelde per wijk? Over die en alle andere invoergegevens moeten keuzes worden gemaakt. Op basis van de situatie en op basis van kennis en ervaring van de prognosemaker worden deze keuzes gemaakt. In hoofdstuk 3 worden alle keuzes die de prognosemaker heeft gemaakt verantwoord.

### 3. Uitgangspunten

In dit hoofdstuk staat de gehanteerde gebiedsindeling voor de gemeente Houten en wordt aangegeven welke aannames er worden gehanteerd in de prognose.

#### 3.1 Gebiedsindeling

Voor de prognose is de gemeente Houten opgedeeld in 37 gebieden met inwoners. Deze 37 gebieden vormen samen 5 wijken. De CBS buurtindeling ligt ten grondslag aan de indeling.

<b>Wijkindeling: Houten</b>			
<b>Houten Noord-West</b>		<b>Houten Zuid-West</b>	
1010	Oude Dorp	1230	Bouwen en Schaften 1230 en 1238
1011	Oorden	1231	Houten
1012	Hoven	1232	Waters
1013	Gaarden	1233	Polders
1014	Hoeven	1234	Stenen
1015	Erven	1235	Muren
1016	Poorten	1236	Castellum West
1017	Slagen	1237	Castellum Oost
1018	Borchen		
1019	Campen		
<b>Houten Noord-Oost</b>		<b>Houten Zuid-Oost</b>	
1120	Centrum West	1340	Landen
1121	Centrum Oost	1341	Tuinen
1123	Hagen	1342	Sporen
1124	Weiden	1343	Meren
1125	Gilden en Molens 1122 en 1125	1344	Mossen
1126	Velden	1345	Grassen
1127	Sloten		
1128	Bermen		
1129	Akkers		
<b>Buitengebied en Kleine kernen</b>			
		2000	Buitengebied Houten 2054 tot en met 2065
		3000	t Goy 3070, 3071 en 3172
		4000	Tull en 't Waal 4080, 4081 en 4182
		5000	Schalkwijk 5090, 5091, 5192 en 5193

Er kan gesproken worden van een prognose op gebiedsniveau.

In bijlage 6 staat een kaart met de gebiedsindeling van de gemeente Houten.

### 3.2 Aannames

Het startjaar van de bevolkingsprognose is 2018. Dit betekent dat als basisbevolking voor elk wijk gehanteerd wordt de waargenomen bevolkingsopbouw van 1 januari 2018 naar leeftijd en geslacht.

Voor de vruchtbaarheid, de vertrekkansen, de vestigingsfracties en de sterfte is het gemiddelde van de laatste vijf analysejaren gekozen. Al deze kansen zijn op gemeenteniveau geanalyseerd en doorgevoerd.

De woningbouwontwikkelingen zijn meegenomen tot en met 2035. Hoe verder in de toekomst hoe onzekerder echter de aannames. Zo is in deze prognose nog geen rekening gehouden met mogelijke toekomstige scenario's zoals deze aan bod komen in de stedenbouwkundige verkenning die het college van Houten recent heeft laten uitvoeren (februari 2018). In de verkenning worden nog geen keuzes gemaakt. De verkenning zorgt wél voor een verrijking van ideeën en inzichten over de (ruimtelijke) toekomst van Houten na 2025. De verkenning toont aan dat er voldoende redenen zijn om in de nieuwe collegeperiode de verkenning verder uit te werken en op termijn een koers te kiezen.

In de voorliggende prognose is een schatting gemaakt van de mogelijke woningbouw op basis van de huidige inzichten. Ook hiervoor geldt dat de uiteindelijke aantallen woningen en locaties nog niet altijd vaststaan. De in totaal 1.889 woningen op basis van de huidige inzichten worden verspreid over de gemeente gerealiseerd. De dominantie van Houten Zuid in de woningbouwproductie doet zich niet meer voor. In bijlage 5 staan per wijk de exacte aantallen vermeld.

In de onderstaande tabel staat een overzicht van de woningbouwprogrammering en het binnenlands migratiesaldo. Aangezien de prognose loopt tot en met 1-1-2038 is 2037 het laatste jaar waarvan de stroomgegevens worden meegenomen.

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Woningbouw	293	398	461	255	173	28	28	27	28	28
Migratiesaldo	222	217	314	219	45	-183	-349	-369	-365	-335
	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
Woningbouw	28	26	26	26	26	26	6	6	0	0
Migratiesaldo	-305	-295	-267	-230	-202	-152	-158	-159	-133	-110

De aanname voor het binnenlands migratiesaldo is voor een groot deel afhankelijk van de woningbouwprogrammering. De historische ontwikkeling van het saldo speelt echter ook een rol. Na een lichte opleving in 2011 (een saldo van 75 positief) zijn de migratie saldi van 2012 tot en met 2015 weer negatief. Voor de jaren 2016 en 2017 was weer sprake van een positief migratiesaldo. Gezien de komende bouwstromen wordt tot en met 2022 gerekend met een positief migratiesaldo. In de jaren daarna met voorsnog een beduidend lager woningbouwprogramma wordt gerekend met een negatief migratiesaldo. Gemiddeld wordt er in de prognose gerekend met een negatief migratiesaldo van 130 personen. In de analyseperiode van 2001 tot en met 2017 was dit een positief saldo van 448 personen. Echter het gemiddelde van de laatste vijf analysejaren is 7.



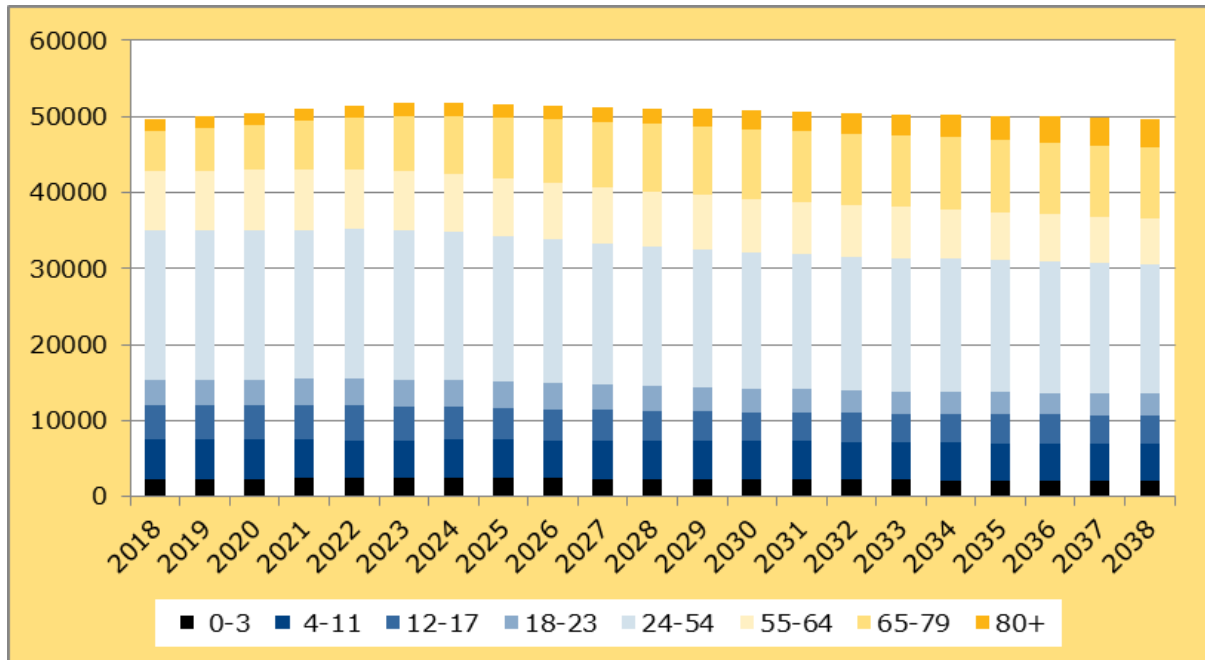
## 4. De Gemeente Houten

In dit hoofdstuk worden voor de gemeente de resultaten besproken en wordt de leeftijdsopbouw gepresenteerd. Daarnaast wordt er teruggekeken naar de vorige prognose en komt er een vergelijking in beeld met andere prognoses die voor de gemeente Houten zijn opgesteld.

### 4.1 Bevolkingsopbouw

Het aantal inwoners van de gemeente Houten stijgt van 49.581 op 1 januari 2018 naar 51.776 inwoners op 1-1-2024. In de periode daarna gaat het aantal inwoners weer dalen naar 49.698 inwoners op het einde van de prognoseperiode (2038). Het totaal aantal woningen in de gemeente stijgt de komende jaren met 1.889 naar een totale woningvoorraad van 21.899. Uit het aantal inwoners en het aantal woningen is de gemiddelde woningbezetting te halen. Het aantal inwoners gedeeld door het aantal woningen. Op 1-1-2018 is deze 2,48. Gedurende de prognose daalt de gemiddelde woningbezetting naar 2,27 Dit betekent dat er minder mensen in een huis komen te wonen. Gezien de verandering van de leeftijdsopbouw in de gemeente Houten is dit een natuurlijk proces. De zittende bevolking in Houten wordt ouder en naarmate de mens ouder wordt komen er minder mensen in een woning te wonen. Kijken we naar figuur 4.1 dan zien we dat de groep inwoners van 55 jaar en ouder de komende jaren fors gaat toenemen. Tegenover die toename staat een daling van het aantal inwoners in de andere leeftijdsgroepen. Het aandeel van de groep van 65 jaar en ouder verdubbelt in de prognoseperiode niet meer, wel bijna. De groep groeit van 13,6% naar 26,4%. Binnen die groep ontwikkelt ook de groep van 80 jaar en ouder zich sterk van 3,0% naar 7,7%. Aan de andere kant is daar de afname van het aantal jongeren binnen de gemeente Houten. Het aandeel van de 0 tot en met 17 jarigen is op 1-1-2018, 24,3%. Op het einde van de prognoseperiode is dit aandeel gedaald naar 21,4%. De grootste daling is te vinden bij de groep van 24 tot en met 54 jaar. Het aandeel van deze groep daalt van 39,9% naar 34,5%.

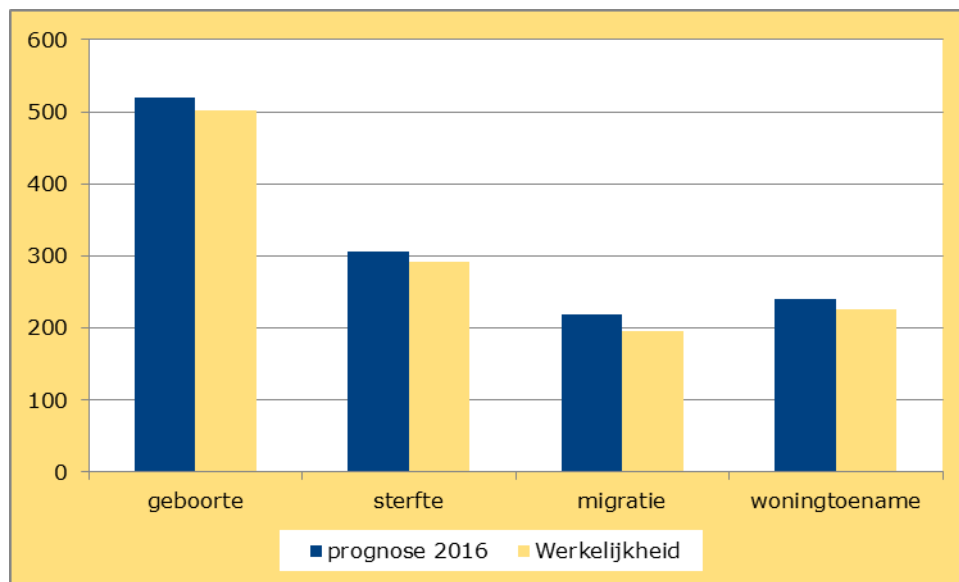
Grafiek 4.1 Leeftijdsopbouw Houten



## 4.2 Vergelijking vorige prognose

Ten opzichte van de vorige prognose uit maart 2016 is er wel iets gewijzigd. In het onderstaand overzicht worden de verschillende demografische parameters met elkaar vergeleken. Het gaat om het gemiddelde van de laatste twee jaren per parameter. De gerealiseerde cijfers worden vergeleken met de geprognosticeerde cijfers uit de prognose van 2016.

**Grafiek 4.2** Vergelijking vorige prognose parameters

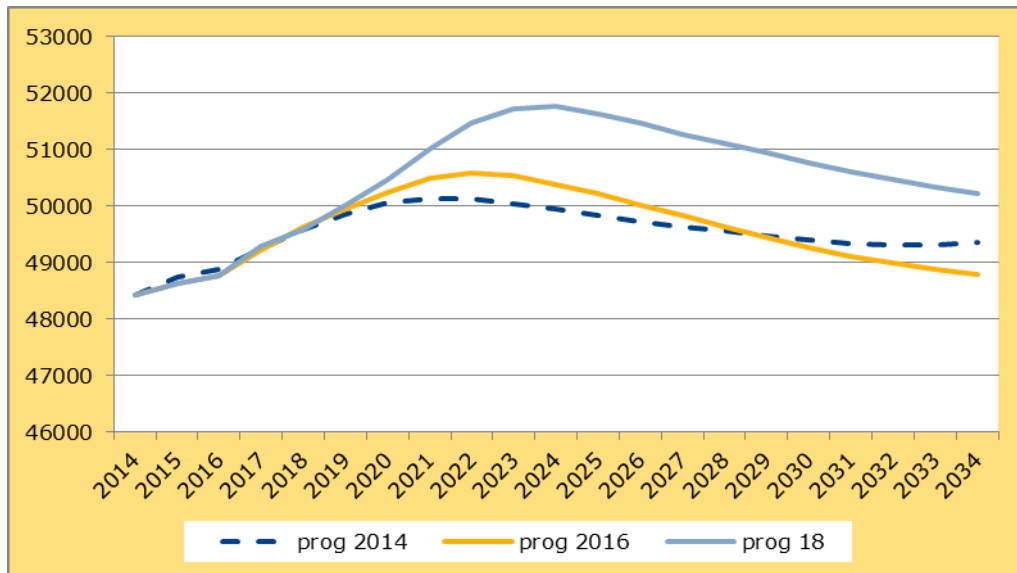


In het algemeen zijn de parameters in de vorige prognose heel licht overschat ten opzichte van wat er werkelijk is gebeurd.

Ten aanzien van de aannames wordt er in de huidige prognose gerekend met een gemiddelde natuurlijke groei, geboorte min sterfte van 136 personen. In de vorige prognose was dit getal 119. Daarnaast is het gemiddeld migratiesaldo in de huidige prognose -130 en in de vorige prognose was dat -132. Per saldo groeit de bevolking gemiddeld per jaar in de huidige prognose met 6, in de vorige prognose werd nog gerekend met een daling van 13.

Hieronder wordt nader ingezoomd op de uiteindelijke totale bevolkingsomvang. In de vorige prognose werden op 1-1-2018 49.638 personen verwacht. Dit zijn er 49.581 geworden, 57 minder. De stijging in de nieuwe prognose is beduidend groter dan in de vorige prognose, de nieuwe prognose komt bijna 1.200 inwoners hoger uit. Het patroon van de vorige prognose komt wel terug in de huidige prognose. Het grote verschil is dat er toch beduidend meer woningen in de nieuwe prognose zitten. Dit heeft voor een belangrijk deel te maken met de sterk aangetrokken woningmarkt van de laatste jaren.

**Grafiek 4.3**      **Vergelijking vorige prognose**



### 4.3 Andere prognoses

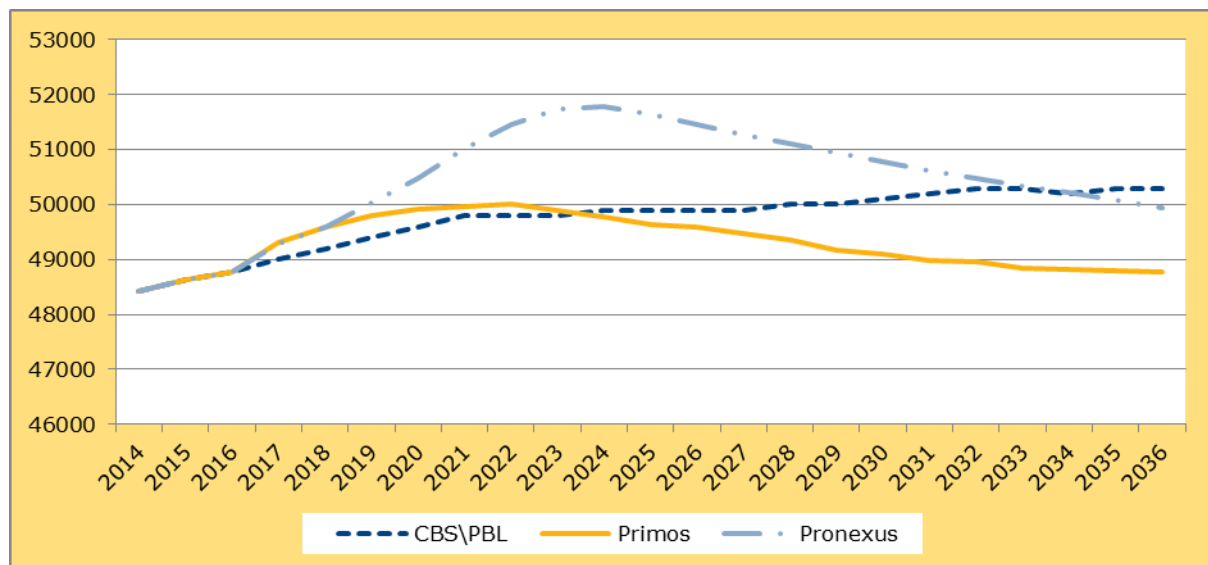
Er zijn verschillende instanties die prognoses opstellen voor gemeenten. Naast de gemeente die zelf een prognose laat opstellen, stelt het CBS samen met het Planbureau voor de Leefomgeving periodiek een prognose op, op gemeenteniveau. Daarnaast stelt ABF Research jaarlijks de zogenaamde Primosprognose op in opdracht van het ministerie van VROM. Het probleem met deze verschillende prognoses is dat niet altijd bekend is welke gegevens aan de prognose ten grondslag liggen. Daarnaast is het zo dat deze prognoses van een verschillend tijdstip zijn terwijl de huidige (overspannen) woningmarkt de woningbouwprognose in korte tijd behoorlijk heeft doen wijzigen. Conclusies aan de verschillen verbinden is daarom erg lastig.

De prognoses waar we de prognose langs leggen zijn de prognoses van het CBS\PBL van oktober 2016 en de Primosprognose van oktober 2017 van ABF Research (Bron: Prognoses, ABF Research B.V. Delft). Dit betekent dat 2017 en 2018 in de CBS\PBL prognose, voorspelde cijfers zijn. In de Primos prognose is 2018 een voorspelde waarde.

Het woningbouwprogramma wat in de Primosprognose van 2017 zit is 1.578 woningen van 2016 tot en met 2035 (Bron: Primos Online, ABF Research B.V. Delft). In de Pronexus prognose worden 1.889 woningen gebouwd in de periode 2018 tot en met 2033. In de CBS\PBL prognose die in 2016 is opgesteld zit een woningbouwprogramma van 2.040 woningen vanaf 2016. De fasering van deze woningen is echter anders dan in de prognose van Pronexus, waardoor de ontwikkeling van de bevolking geleidelijker gaat.

Alle drie de prognoses stijgen de komende jaren door naar de 50.000 inwoners. De Primos prognose tikt de 50.000 aan in 2022 en vlakt dan af, een duidelijk andere lijn dan in de prognose van 2015 waar deze prognose door bleef stijgen. De prognose van Pronexus piekt duidelijk hoger als gevolg van het heden ingevoerde geactualiseerde woningbouwprogramma. In de prognose van CBS\PBL groeit de bevolking van de gemeente Houten gestaag.

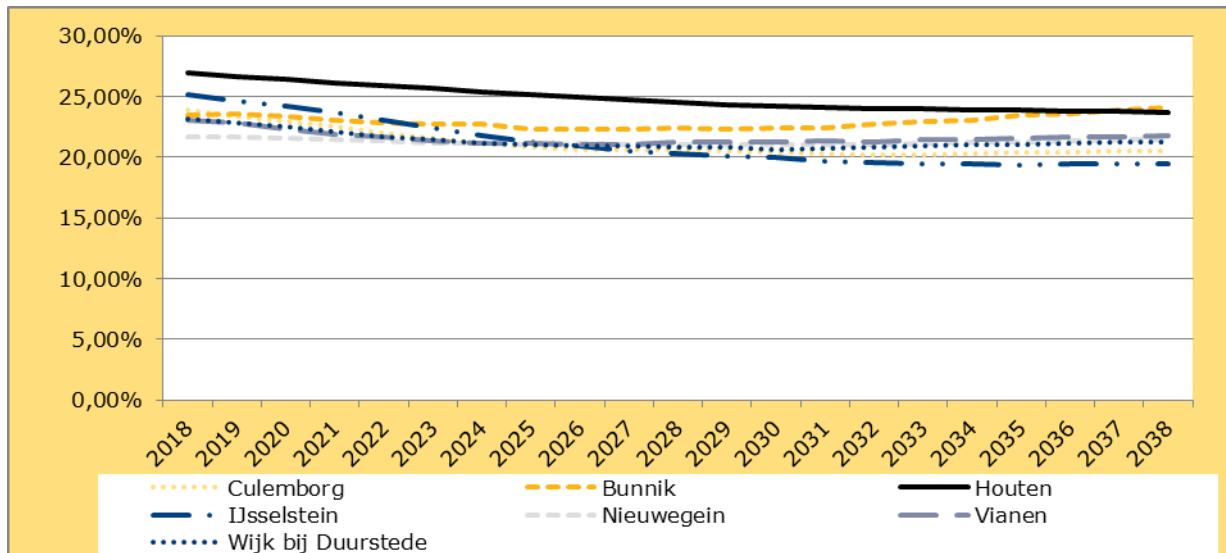
Grafiek 4.4 Vergelijking andere prognoses



## 4.4 Regio Gemeenten

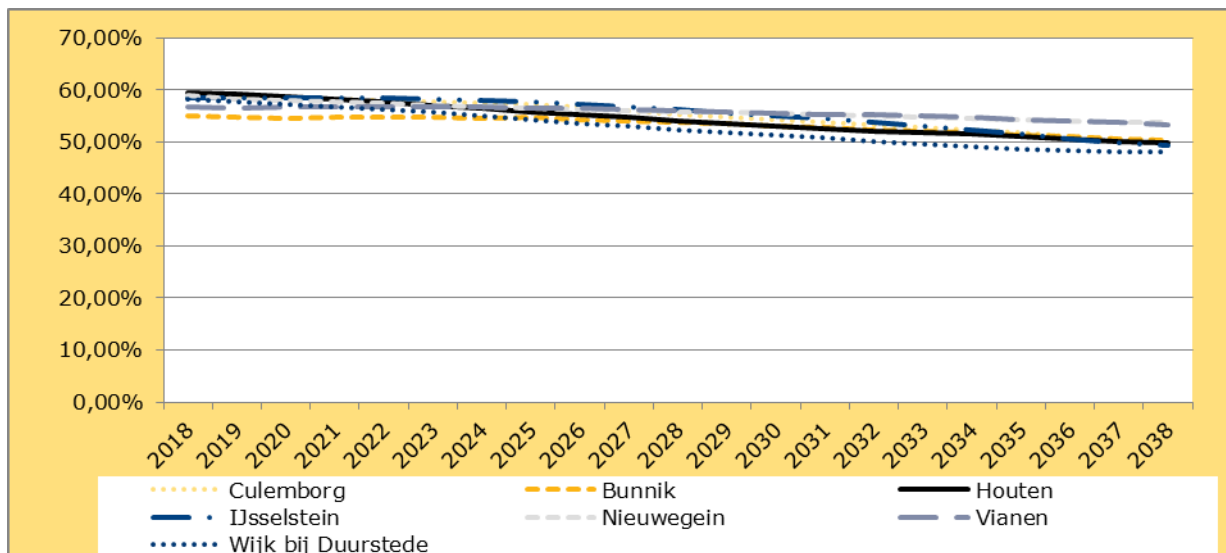
Om te kijken hoe de ontwikkeling in de leeftijdsopbouw van Houten zich verhoudt tot omliggende gemeenten is in de onderstaande grafieken een vergelijk gemaakt tussen de leeftijdsopbouw van de gemeente Houten met die van Bunnik, Culemborg, IJsselstein, Nieuwegein, Vianen en Wijk bij Duurstede. De bevolking is in vier leeftijdsgroepen onderverdeeld en het aandeel van deze groepen op de totale bevolking per gemeente is naast elkaar gezet. De gegevens van de overige gemeenten zijn de Primosgegevens van oktober 2017 (Bron: Prognoses, ABF Research B.V. Delft).

**Grafiek 4.5**      **Vergelijking leeftijdsopbouw 0 tot en met 19 jarigen**

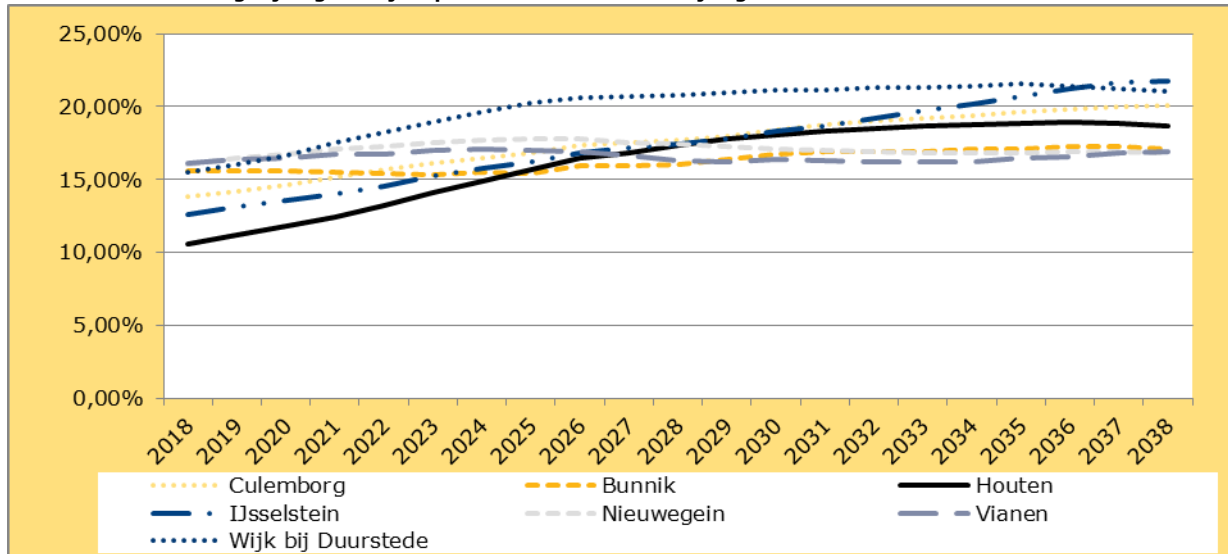


In de bovenstaande grafiek zien we dat Houten in het begin van de periode naar verhouding de grootste groep 0 tot en met 19 jarigen heeft. Dit aandeel neemt in Houten langzaam af. Het aandeel van deze groep stijgt op termijn in Bunnik.

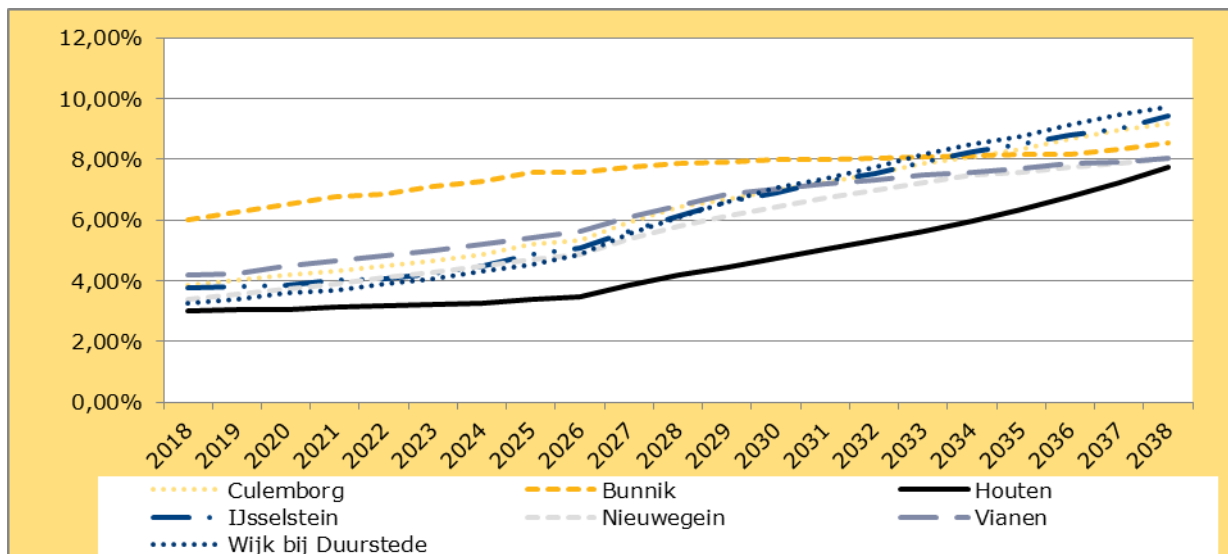
**Grafiek 4.6**      **Vergelijking leeftijdsopbouw 20 tot en met 64 jarigen**



De ontwikkeling tussen de verschillende gemeenten is redelijk vergelijkbaar, waarbij Culemborg, IJsselstein en Wijk bij Duurstede nog het meest op Houten lijken. Het aandeel van de groep 20-64 jaar neemt in Houten en Wijk bij Duurstede het sterkst af. De ontwikkeling tussen de verschillende gemeenten is wel redelijk vergelijkbaar. De terugloop in Vianen en Bunnik is het minst groot.

**Grafiek 4.7**      **Vergelijking leeftijdsopbouw 65 tot en met 79 jarigen**

In de groep 65 tot en met 79 jarigen wordt het duidelijk dat Houten een sterke groei kent van het aandeel van deze groep. De groei van deze groep is in Houten en IJsselstein beduidend groter dan in de overige gemeenten. Het eerste jaar heeft Houten het laagste aandeel. Op het einde van de prognoseperiode is het aandeel het gemiddelde van de zeven gemeenten. Vianen en Nieuwegein kennen als enige gemeenten nauwelijks groei van deze leeftijdsgroep.

**Grafiek 4.8**      **Vergelijking leeftijdsopbouw 80 plussers**

De groei van deze groep gaat in Houten in eerste instantie minder hard dan in de overige gemeenten. Vanaf 2026 gaat het aandeel van deze groep echter snel stijgen. Tot die tijd is deze groep maar beperkt aanwezig. De tijd in de prognose is echter te kort om het aandeel van de overige gemeenten in te halen.

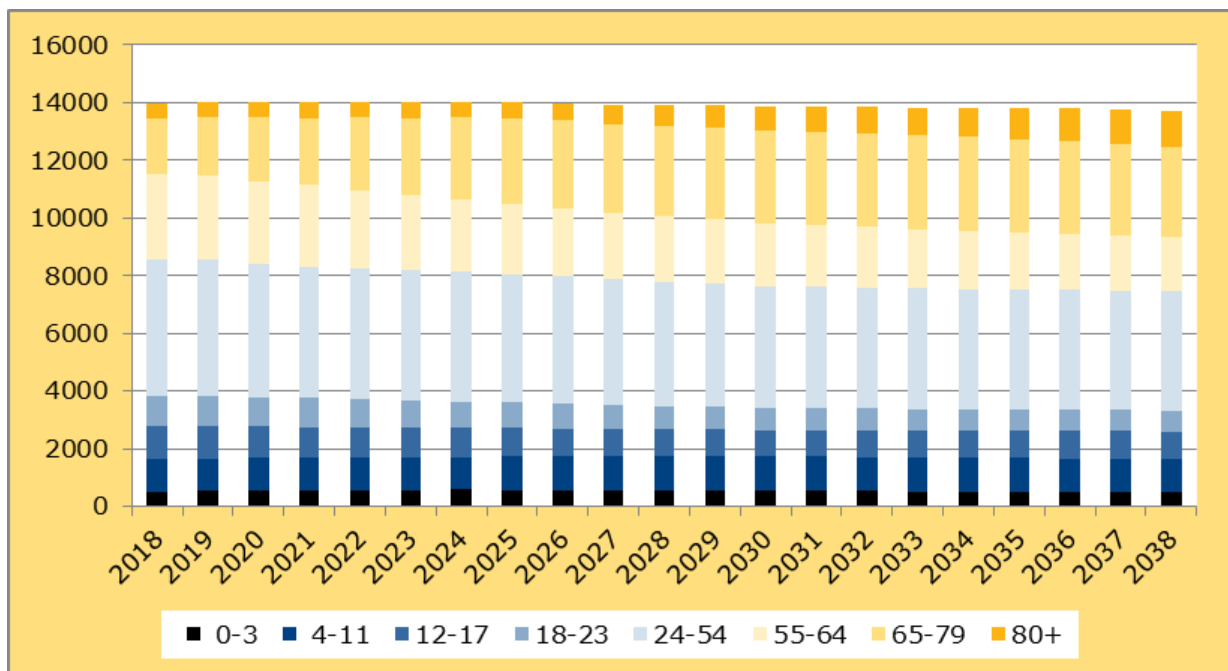
## 5. Bevolkingsopbouw per Wijk

In dit hoofdstuk worden de resultaten van de verschillende wijken getoond in een aantal leeftijdsgroepen. Voor het Buitengebied met de kleine kernen worden de kleine kernen ook even apart in beeld gebracht.

### 5.1 Noord-West

In Noord-West gaat het aantal inwoners net over de 14.000 in de jaren 2019 tot en met 2025. In de jaren erna daalt het aantal inwoners gestaag naar net boven de 13.700 op het einde van de prognoseperiode. In totaal komen er in de prognoseperiode 306 woningen bij. De gemiddelde woningbezetting daalt van 2,41 naar 2,25. Deze ligt lager dan de gemeentelijke gemiddelde woningbezetting van 2,27. Het aandeel van de inwoners van 65 tot en met 79 neemt toe van 13,7% naar 22,3%. Voeg daarbij dat het aandeel van de bevolking ouder dan 80 jaar toeneemt van 3,8% naar 9,2% en we zien een forse vergrijzing in het gebied ontstaan. Bijna een derde uit Noord-West is op het einde van de prognoseperiode 65 jaar of ouder. Deze aandelen liggen boven de gemeentelijke aandelen van respectievelijk 18,7%, 7,7% en 26,4%. De daling van het aandeel jongeren tot en met 17 jaar van 20,0% naar 18,9% is minder sterk dan de gemeentelijke daling van 24,3% naar 21,4%.

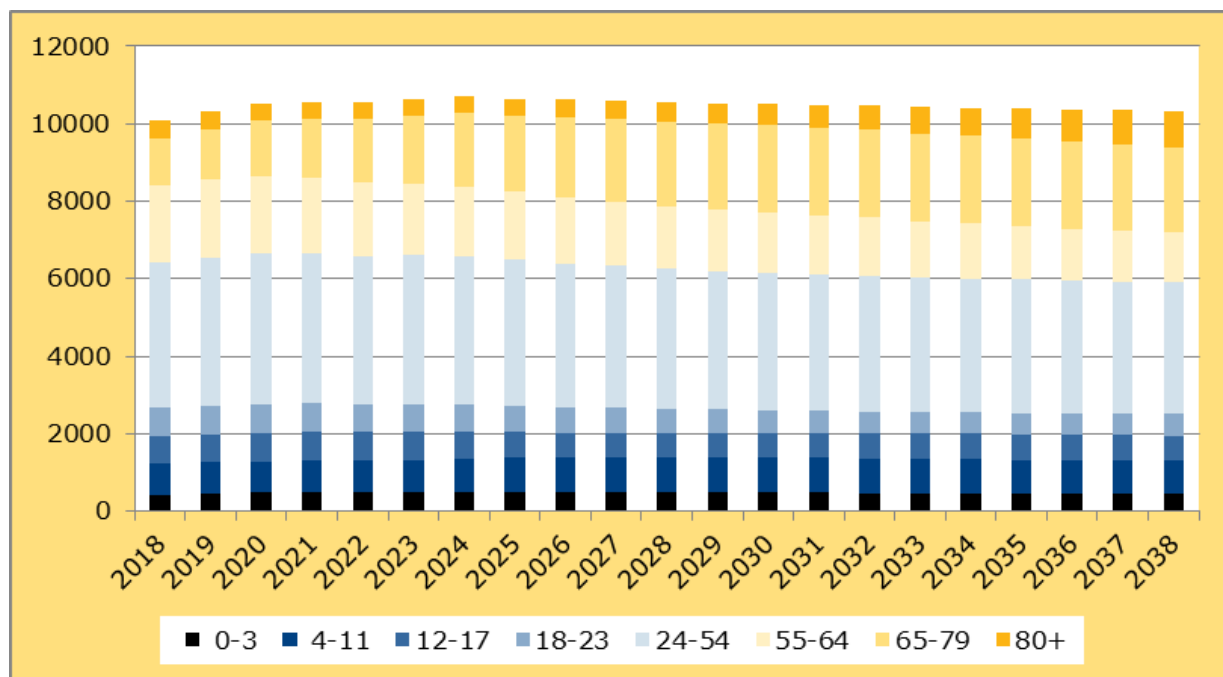
Grafiek 5.1 Leeftijdsopbouw Noord-West



## 5.2 Noord-Oost

In het gebied Noord-Oost wonen op 1 januari 2018, 10.082 inwoners. Op termijn stijgt het aantal inwoners in het gebied naar bijna 10.700. De gemiddelde woningbezetting daalt van 2,14 naar 2,01 op het einde van de periode. Deze daling is iets minder sterk dan de daling op gemeentelijk niveau van 2,48 naar 2,27. Ten aanzien van de leeftijdsopbouw neemt de groep van 65 jaar en ouder toe van 16,4% naar 30,3%. Een sterkere stijging dan de gemeente als geheel (van 13,6% naar 26,4%). De stijging van het aandeel van de groep van 80 jaar en ouder is vergelijkbaar met de stijging in de hele gemeente. Het aandeel van de groep van 80 jaar en ouder stijgt van 4,5% naar 9,1% (gemeentelijk van 3,0% naar 7,7%). De groep jongeren tot en met 17 jaar neemt relatief gezien minder af dan gemeentelijk gezien, van 19,3% naar 18,9% (gemeentelijk van 24,3% naar 21,4%).

Grafiek 5.2 Leeftijdsopbouw Noord-Oost

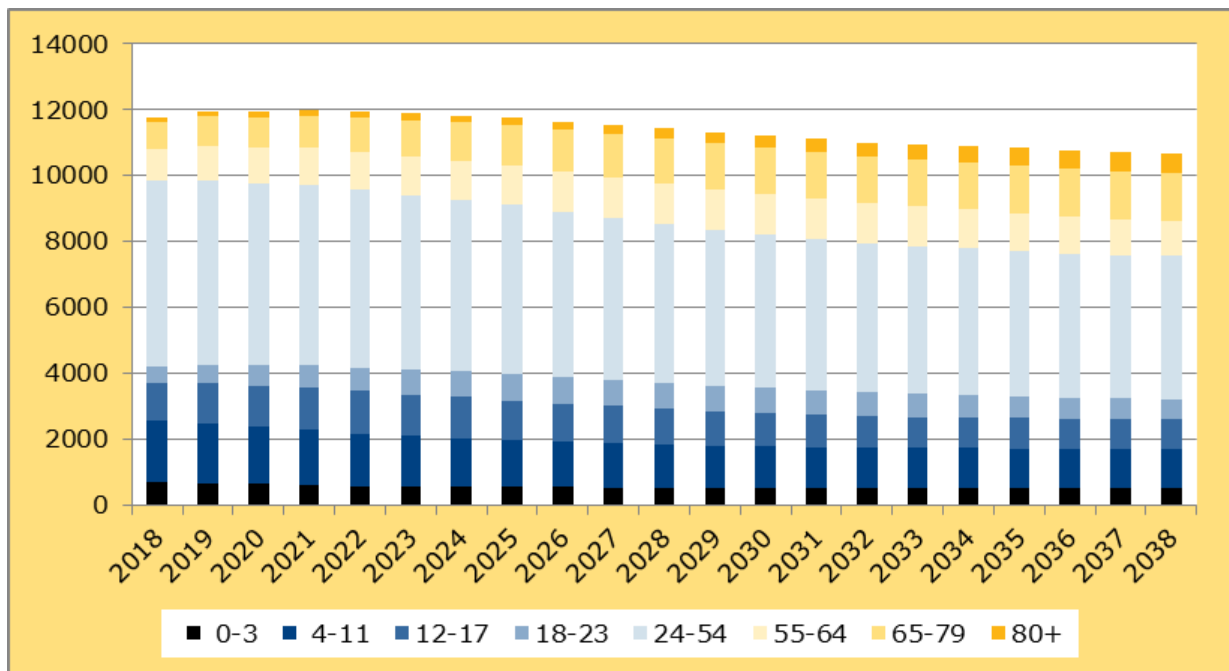




### 5.3 Zuid-West

De woningvoorraad in Zuid-West neemt de komende jaren nog met 215 toe. Als gevolg van deze toename stijgt het inwoneraantal nog van 11.754 naar 11.988 in 2021. Daarna daalt het inwoneraantal van dit gebied naar 10.690 op het einde van de periode. Op het eind van de prognoseperiode is de gemiddelde woningbezetting gedaald van 2,69 nu naar 2,33. Een daling die sterker is dan de gemeentelijke daling van 2,48 naar 2,27. In de leeftijdsopbouw groeit ook hier het aandeel van de inwoners van 65 jaar en ouder, van 8,0% naar 19,4%. De groei is iets minder dan de groei in de hele gemeente (van 13,6% naar 26,4%). De ontwikkeling van de groep van 80 jaar en ouder is vergelijkbaar met de gemeentelijke ontwikkelingen, een groei van 1,1% naar 5,7% (gemeentelijk van 3,0% naar 7,7%). Het aandeel van de jongeren tot en met 17 jaar daalt van 31,5% naar 24,4% op het einde van de periode. Deze daling is sterker dan de gemeentelijke daling van 24,3% naar 21,4%.

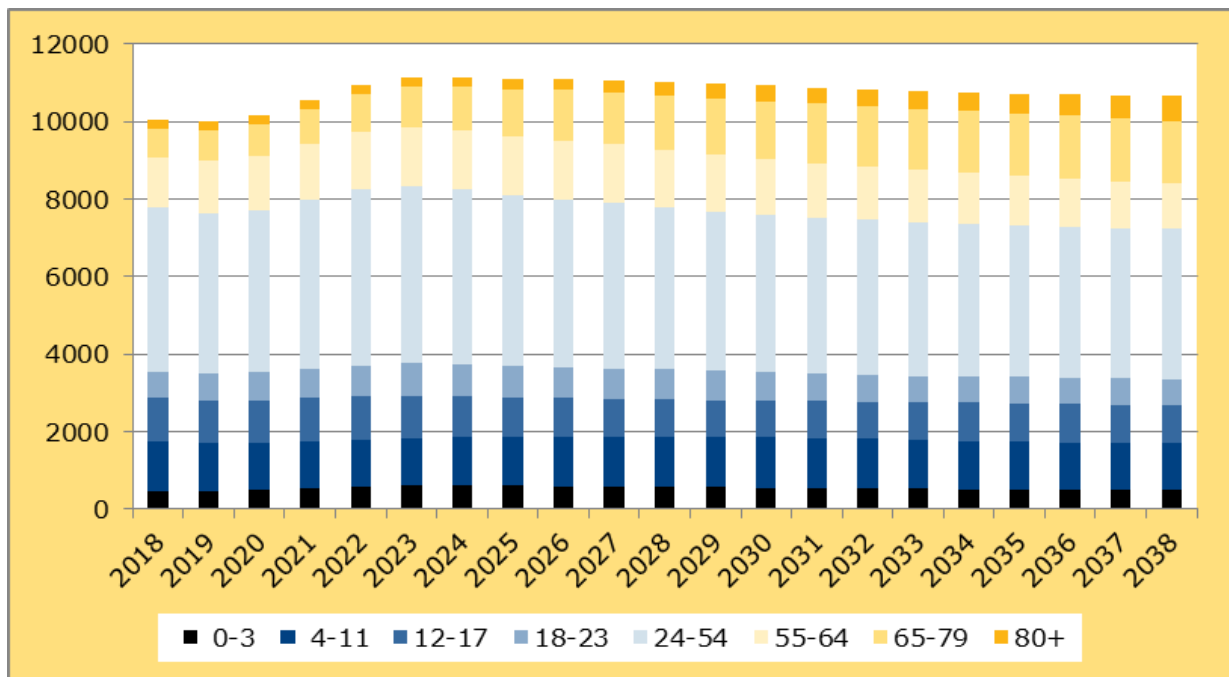
Grafiek 5.3 Leeftijdsopbouw Zuid-West



## 5.4 Zuid-Oost

Het aantal inwoners in Zuid-Oost groeit tot en met 2023. In de jaren daarna treedt er een daling op. Op het einde van de periode wonen er 10.655 inwoners. In de prognoseperiode worden nog 577 woningen gebouwd. De gemiddelde woningbezetting daalt van 2,74 naar 2,51. Dit is gelijk aan de relatieve daling van de gemeentelijk gemiddelde woningbezetting (van 2,48 naar 2,27). In de leeftijdsopbouw zien we een toename van het aandeel van de 65 plussers. Deze groep groeit van 9,5% van de bevolking naar 21,1% van de bevolking. Dit is een toename die lager ligt dan de gemeentelijke toename van 13,6 naar 26,4. De groep van 80 jaar en ouder groeit van 2,3% naar 6,0%. Dus ook minder snel dan gemeentelijk (van 3,0 naar 7,7). Het aandeel van de jongeren tot en met 17 jaar daalt harder dan gemeentelijk gezien. Nu is het aandeel 28,5% en in 2038 is dit aandeel 25,1%. Gemeentelijk neemt dit laatste af van 24,3% naar 21,4%.

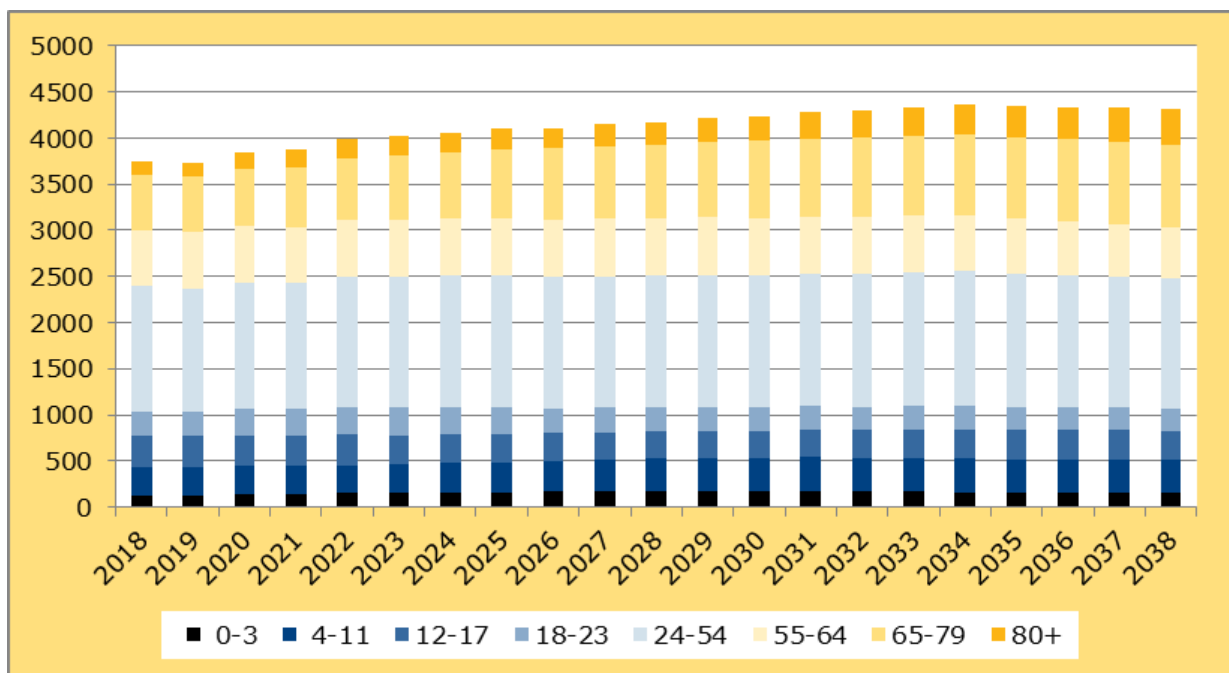
Grafiek 5.4 Leeftijdsopbouw Zuid-Oost



## 5.5 Buitengebied en Kleine Kernen

In het buitengebied en in de kleine kernen groeit het aantal inwoners nog. Van 3.751 inwoners nu groeit het aantal inwoners naar ruim 4.300 op het einde van de prognoseperiode. Deze groei wordt vooral veroorzaakt door de ingeschatte toekomstige aantallen woningbouw in Schalkwijk na 2020. Deze aantallen zijn echter nog verre van zeker. Niet in de laatste plaats omdat hierover nog geen (politieke) besluitvorming (per locatie) heeft plaatsgevonden. De gemiddelde woningbezetting in het buitengebied en de kleine kernen daalt in de prognose van 2,54 naar 2,39 op het einde van de periode. Deze daling is minder dan de gemeentelijke daling van 2,48 naar 2,27. De groep van 65 jaar en ouder groeit relatief gezien minder dan in de hele gemeente. Het aandeel stijgt van 19,9% naar 29,6%, terwijl dit gemeentelijk toeneemt van 13,6 naar 26,4. Wel blijkt er uit deze cijfers dat er in deze gebieden naar verhouding meer ouderen wonen. De groep van 80 jaar en ouder neemt toe van 4,0% naar 8,9%. Deze toename is iets groter dan de gemeentelijke toename van 3,0% naar 7,7%. Daarnaast is deze groep relatief gezien ook groter als de totale groep in heel Houten. Het aandeel jongeren neemt af van 20,4% naar 19,2%, minder dan de gemeentelijke afname van 24,3% naar 21,4%.

Grafiek 5.5 Leeftijdopbouw Buitengebied en Kleine Kernen



## 5.6 Kleine Kernen nader bekeken

Voor de kleine kernen is op basis van de kern en het bijbehorende buitengebied een prognose opgesteld. Daar dit toch aparte gebieden zijn, wordt er hier nog even nader op ingegaan. In grafiek 5.6 op de volgende pagina staat de ontwikkeling van het aantal inwoners van de drie gebieden.

### 't Goy

Het prognosegebied 't Goy bestaat uit de gebieden, Dorp 't Goy (3070), 't Goyse dorp (3071) en buitengebied 't Goy (3172). In dit gebied staan 246 woningen die op 1-1-2018 bewoond worden door 609 mensen. Gedurende de prognoseperiode neemt de woningvoorraad in het gebied toe naar 287 woningen. Het aantal inwoners stijgt mede hierdoor naar 680 om daarna rond de 650 te stabiliseren. De gemiddelde woningbezetting daalt van 2,48 naar 2,23 op het einde van de periode. Het aandeel van de 0 tot en met 17 jarigen neemt af van 20,5% naar 18,4%, dit is een kleinere afname dan gemeentelijk gezien (van 24,3% naar 21,4%). De groep van 65 jaar en ouder kent een minder grote toename dan gemeentelijk gezien, een stijging van 20,2% naar 32,3%, maar kent daarmee wel een groter aandeel dan in Houten totaal (13,6 respectievelijk 26,4%). In 't Goy groeit de groep van 80 jaar en ouder sneller (van 3,3% naar 9,0%) dan dat deze in heel Houten groeit (van 3,0% naar 7,7%).

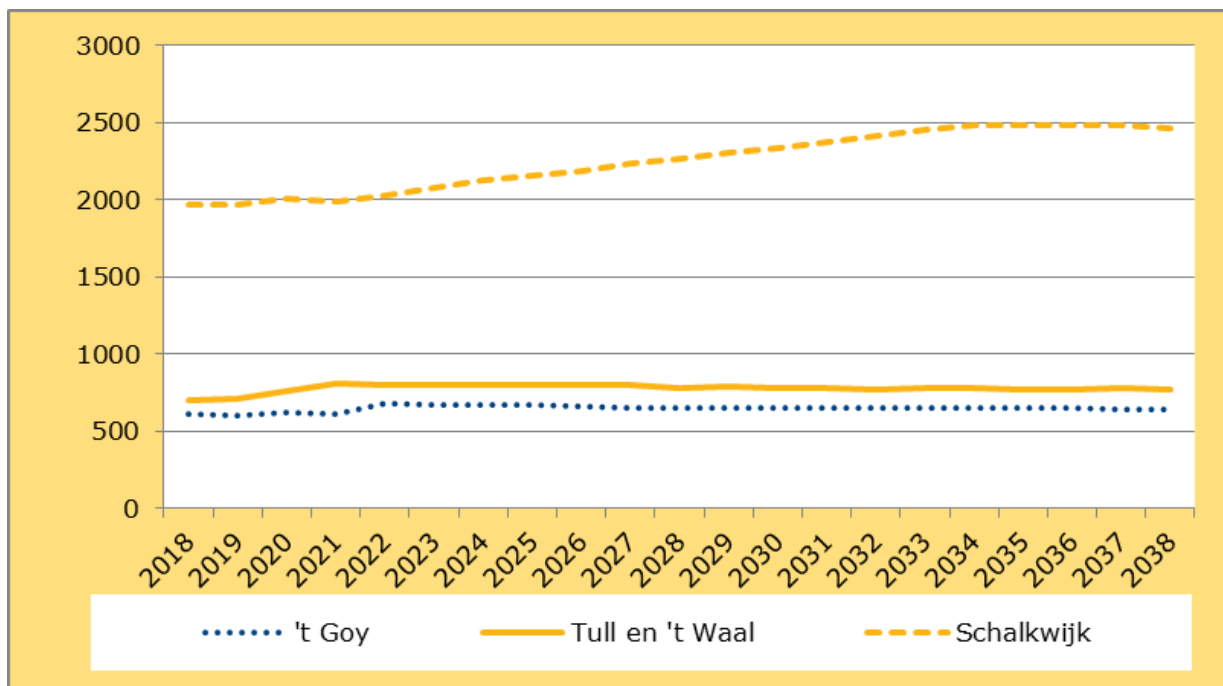
### Tull en 't Waal

Het gebied Tull en 't Waal is opgebouwd uit de gebieden 't Waal (4080), Tull (4081) en Buitengebied Tull en 't Waal (4182). In het gebied worden de komende jaren nog 42 woningen gebouwd. De woningvoorraad komt dan uit op 313 woningen. Op 1-1-2018 wonen er 698 mensen in het gebied, 89 meer dan in 't Goy. Dit aantal gaat de komende jaren groeien naar 812 om daarna rond de 770 te stabiliseren. De gemiddelde woningbezetting gaat op termijn dalen naar 2,46. Het aandeel van de groep tot en met 17 jaar stijgt van 17,0% naar 17,8%. De groep van 65 jaar en ouder stijgt minder dan de gemeentelijke stijging. Dit aandeel gaat in Tull en 't Waal van 22,5% naar 30,6%. Het aandeel ligt wel duidelijk boven het gemeentelijk aandeel (van 13,6% naar 26,4%). De groep van 80 jaar en ouder groeit echter sterker (van 3,7% naar 9,3%) dan gemeentelijk gezien (van 3,0% naar 7,7%).

### Schalkwijk

Schalkwijk is opgebouwd uit de gebieden Dorp Schalkwijk West (5090), Dorp Schalkwijk Oost (5091), Buitengebied Schalkwijk West (5192) en Buitengebied Schalkwijk Oost (5193). Mogelijk vindt in het gebied Schalkwijk op termijn nog een behoorlijke woningontwikkeling plaats. De woningvoorraad zou hier nog (buiten de rode contouren) mogen groeien met zo'n 250 woningen. Vindt deze woningbouw daadwerkelijk plaats, dan gaat vanaf dat moment het inwoneraantal ook groeien. Op 1-1-2018 woonden er 1.969 mensen in Schalkwijk, in 2020 zijn dat er 2.006 en in 2035 is dat volgens de prognose gestegen naar 2.482. De gemiddelde woningbezetting in het gebied daalt van 2,44 naar 2,26. Een mindere daling dan op gemeentelijk niveau (van 2,48 naar 2,27). Het aandeel van de 0 tot en met 17 jarigen daalt in de prognose van 22% naar 19,6%. Een mindere daling dan de daling gemeentebreed gezien (van 24,3% naar 21,4%). Het aandeel van de groep van 65 jaar en ouder stijgt van 18,7% naar 28,8%. Deze groei is minder dan de groei in de totale gemeente (van 13,6% naar 26,4%). De ontwikkeling van de groep van 80 jaar en ouder is vergelijkbaar met de gemeentelijke ontwikkeling. Relatief gezien is de omvang van de groep wel groter dan gemeentelijk. In Schalkwijk was in 2018 4,2% van de bevolking ouder dan 80 jaar en in Houten is dit 3%. Op het einde van de prognoseperiode is dit percentage in Schalkwijk gestegen naar 8,6%. In de gemeente Houten is het aandeel van de 80 plussers op het einde gestegen naar 7,7%.

**Grafiek 5.6**      **Ontwikkeling Kleine Kernen**



## Bijlage 1 Prognose methode

### Het GBPRO model

Het GBPRO model is een cohort-componentenmodel en een cohort-survivalmodel. Per wijk worden de 0-99 jarigen in beeld gebracht. In de groep 99 jarigen zit ook de bevolking van 100 jaar en ouder.

Voor de hele gemeente wordt volgens de cohort-componenten methode gerekend. Hierbij worden de aantallen vestigers en vertrekkers, het aantal overledenen en het aantal geboorten berekend. Dit gebeurt door middel van de aangenomen kansen naar leeftijd en geslacht voor de hele gemeente. Deze berekende aantallen worden van de beginbevolking afgetrokken of erbij opgeteld om zo te komen tot de bevolking van een volgend jaar. De vestigers worden toebedeeld op basis van de aanwezige ruimte op de woningmarkt. Dit is een proces wat de hele duur van de prognose door gaat. De kracht van het cohort-componenten model voor de hele gemeente is dat op basis van de historische demografische kenmerken een doorrekening naar de toekomst wordt gemaakt.

Na een prognose voor de hele gemeente wordt de prognose per wijk opgesteld. Deze prognose wordt gemaakt met de cohort-survival methode. In deze methode wordt per leeftijd geanalyseerd wat het aantal inwoners is op 1-1 van een bepaalde leeftijd. Deze worden vergeleken met de aantallen van de leeftijd plus 1 van het jaar daarop. De verkregen factor is de mutatiefactor. Op basis van de mutatiefactoren wordt een aanname voor de toekomst gemaakt en wordt de toekomstige bevolking bepaald. Als er in een gebied woningbouw is dan wordt deze gevuld op basis van een leeftijdsprofiel en een gemiddelde woningbezetting per woning. Het aantal geboorten per gebied wordt geschat op basis van de verhouding van de leeftijdsspecifieke vruchtbaarheid van de hele gemeente ten opzichte van het gebied. In deze methode worden vestiging, vertrek en sterfte uitgedrukt in een mutatiefactor in plaats van in een kans. De enige demografische maat die moet worden voorspeld is de vruchtbaarheid en deze is afhankelijk van de vruchtbaarheid in de stadsprognose.

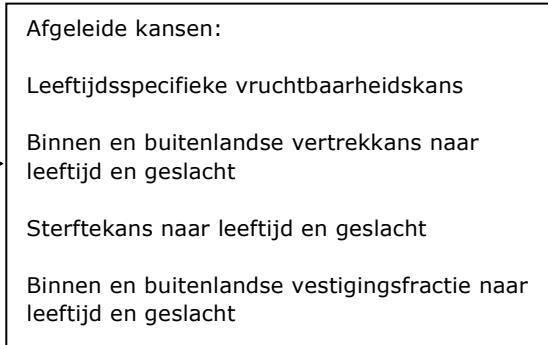
Na afronding van de wijkprognose worden beide prognoses naast elkaar gelegd en wordt de wijkprognose gecorrigeerd naar de aantallen van de stadsprognose.

Op de volgende pagina staat het schematisch overzicht van hoe het prognosemodel in elkaar steekt.

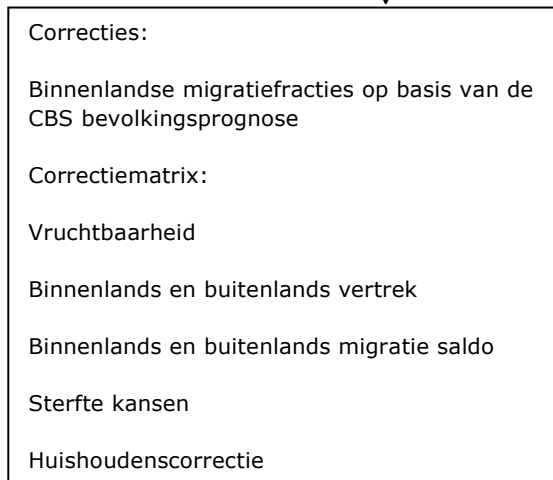
### Analyse Historie



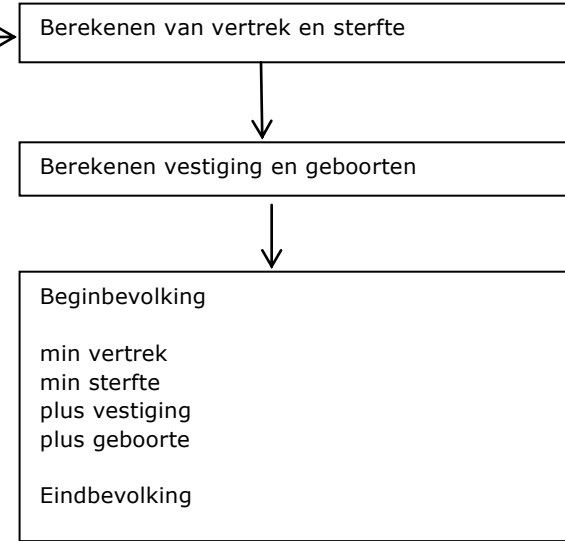
### Aannames Prognose



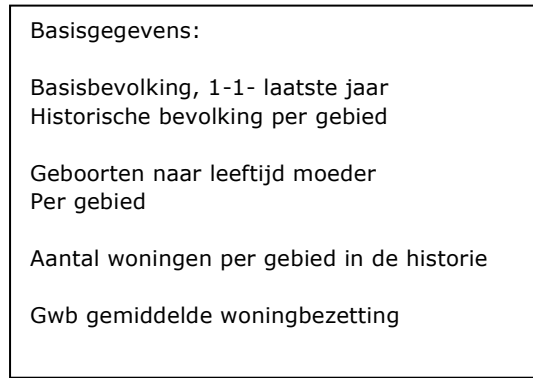
### Correcties op Aannames



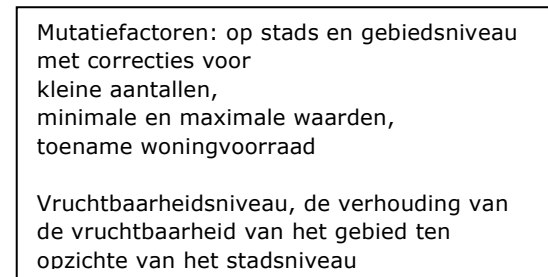
### Prognose



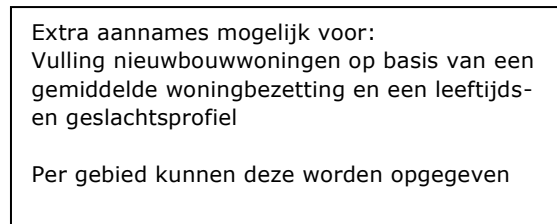
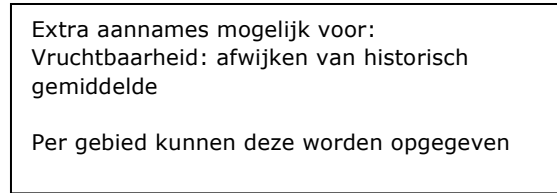
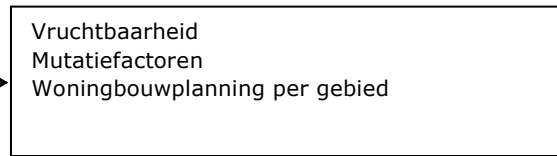
### Analyse Historie



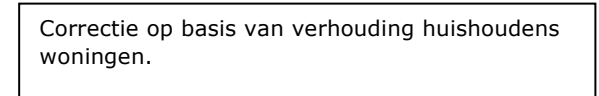
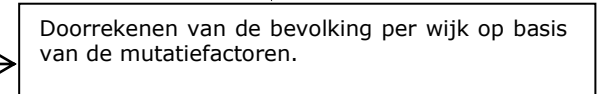
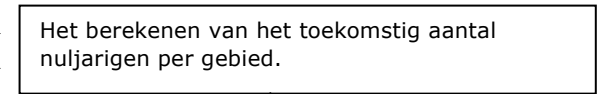
### Afgeleide factoren



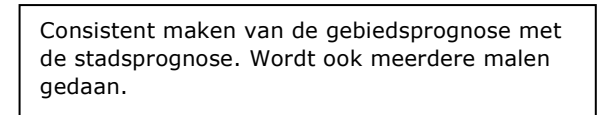
### Aannames Prognose



### Prognose



Bovenstaande bewerkingen worden een aantal malen uitgevoerd





## **Bijlage 2    Overzicht kengetallen gemeentelijke prognose**

Kengetallen Stadsprognose

Historie en Prognose

**Historie**

Kengetallen	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Woningen	13109	14035	15312	15766	16287	16844	17185	17541	18057	18348	18451	18945	19137	19310	19384	19557	19777	20010
Natuurlijke Groei	335	379	412	464	463	467	475	433	446	355	279	242	223	251	221	194	226	
Migratiesaldo	1783	2769	669	707	514	603	427	322	-70	-45	71	-174	-225	-37	-94	333	57	
Bevolking	35977	38105	41279	42355	43536	44501	45573	46479	47245	47623	47939	48314	48431	48423	48636	48765	49296	49581
Geboorte	505	558	639	671	667	669	694	671	663	605	551	529	511	501	521	477	527	
Sterfte	170	179	227	207	204	202	219	238	217	250	272	287	288	250	300	283	301	
Vestiging	2865	4091	2091	2366	2384	2604	2373	2307	1846	1627	1999	1715	1660	1944	2078	2548	2319	
Vertrek	1082	1322	1422	1659	1870	2001	1946	1985	1916	1672	1928	1889	1885	1981	2172	2215	2262	
GWB	2,74	2,71	2,70	2,69	2,67	2,64	2,65	2,65	2,62	2,60	2,60	2,55	2,53	2,51	2,51	2,49	2,49	2,48

**Prognose**

Kengetallen	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Woningen	20010	20303	20701	21162	21417	21590	21618	21646	21673	21701	21729	21757	21783	21809	21835	21861	21887	21893	21899	21899	21899
Natuurlijke Groei	225	232	227	226	225	226	209	198	180	162	143	126	103	84	65	43	28	15	4	-9	
Migratiesaldo	222	217	314	219	45	-183	-349	-369	-365	-335	-305	-295	-267	-230	-202	-152	-158	-159	-133	-110	
Bevolking	49581	50028	50477	51018	51463	51733	51776	51636	51465	51280	51107	50945	50776	50612	50466	50329	50220	50090	49946	49817	49698
Geboorte	536	543	553	561	567	570	562	556	547	541	531	522	514	508	500	496	490	489	485	484	
Sterfte	311	311	326	335	342	344	353	358	367	379	388	396	411	424	435	453	462	474	481	493	
Vestiging	2231	2262	2328	2321	2268	2175	2081	2031	2003	1985	1976	1943	1933	1929	1919	1929	1914	1911	1919	1926	
Vertrek	2009	2045	2014	2102	2223	2358	2430	2400	2368	2320	2281	2238	2200	2159	2121	2081	2072	2070	2052	2036	
GWB	2,48	2,46	2,44	2,41	2,40	2,40	2,40	2,39	2,37	2,36	2,35	2,34	2,33	2,32	2,31	2,30	2,29	2,29	2,28	2,27	2,27

## **Bijlage 3 Bevolking in doelgroepen**

Hele gemeente  
Per wijkcluster

Gemeente																					
leeftijd	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
0-3	2218	2273	2317	2379	2396	2414	2418	2405	2382	2354	2323	2291	2257	2231	2207	2182	2162	2141	2132	2128	2124
4-11	5406	5263	5162	5077	5036	5017	5034	5043	5048	5068	5074	5080	5043	5013	4976	4934	4892	4846	4805	4768	4738
12-17	4438	4520	4549	4544	4529	4437	4296	4176	4063	3945	3852	3790	3798	3793	3796	3819	3828	3843	3825	3809	3786
18-23	3197	3272	3348	3445	3491	3518	3502	3450	3385	3320	3269	3197	3108	3035	2977	2917	2887	2859	2853	2848	2849
24-54	19756	19622	19591	19622	19686	19672	19518	19199	18884	18606	18350	18109	17924	17742	17613	17535	17473	17376	17283	17197	17139
55-64	7839	7971	7997	7992	7886	7722	7620	7549	7459	7371	7252	7161	7064	6958	6854	6711	6563	6396	6213	6074	5938
65-79	5239	5579	5971	6353	6805	7302	7703	8077	8457	8633	8856	9053	9171	9287	9348	9404	9414	9445	9449	9385	9282
80+	1488	1528	1542	1606	1634	1651	1685	1737	1787	1983	2131	2264	2411	2553	2695	2827	3001	3184	3386	3608	3842
tot.	49581	50028	50477	51018	51463	51733	51776	51636	51465	51280	51107	50945	50776	50612	50466	50329	50220	50090	49946	49817	49698

Houten Noord-West																					
leeftijd	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
0-3	513	555	563	569	571	571	581	578	574	567	558	551	541	537	534	525	518	517	511	511	511
4-11	1115	1115	1110	1114	1121	1132	1139	1161	1175	1187	1192	1200	1191	1190	1186	1175	1173	1161	1153	1142	1130
12-17	1159	1129	1112	1077	1054	1022	993	976	951	931	924	920	922	926	936	943	955	959	959	958	952
18-23	1036	1033	1007	1000	979	943	918	880	853	831	809	783	771	756	746	734	731	729	733	736	741
24-54	4741	4704	4621	4565	4541	4528	4526	4450	4415	4355	4308	4268	4223	4193	4170	4176	4159	4153	4150	4123	4117
55-64	2962	2926	2871	2809	2700	2590	2501	2454	2383	2315	2261	2221	2183	2148	2119	2070	2036	2000	1943	1907	1868
65-79	1907	2047	2195	2339	2515	2686	2819	2937	3038	3079	3152	3190	3218	3237	3249	3253	3229	3222	3207	3171	3131
80+	527	534	535	559	556	554	565	593	602	666	721	757	807	857	903	951	1008	1062	1130	1207	1264
tot.	13960	14043	14014	14032	14037	14026	14042	14029	13991	13931	13925	13890	13856	13844	13843	13827	13809	13803	13786	13755	13714
Houten Noord-Oost																					
leeftijd	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
0-3	410	454	488	500	501	503	508	505	501	497	491	486	483	475	466	458	455	445	448	446	445
4-11	812	801	801	804	808	823	853	870	885	897	906	919	916	906	899	898	886	877	871	862	859
12-17	727	733	743	742	744	738	693	671	641	624	609	601	620	625	642	651	656	660	655	652	649
18-23	711	728	736	738	713	693	695	665	651	642	628	619	593	581	571	552	555	551	559	562	563
24-54	3761	3815	3890	3855	3806	3858	3840	3783	3718	3670	3619	3566	3549	3507	3475	3452	3438	3439	3408	3408	3398
55-64	2004	2023	2003	1962	1908	1833	1794	1752	1706	1667	1622	1590	1559	1538	1519	1481	1433	1389	1354	1318	1286
65-79	1206	1306	1419	1535	1642	1764	1891	1972	2075	2122	2184	2214	2235	2249	2263	2262	2262	2249	2244	2226	2182
80+	451	443	430	425	432	429	424	427	438	474	502	539	575	606	654	680	723	772	819	871	944
tot.	10082	10303	10510	10561	10554	10641	10698	10645	10615	10593	10561	10534	10530	10487	10489	10434	10408	10382	10358	10345	10326
Houten Zuid-West																					
leeftijd	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
0-3	725	674	653	630	590	580	568	562	552	541	536	530	523	520	519	520	518	522	520	523	523
4-11	1855	1818	1736	1674	1599	1546	1484	1432	1381	1351	1325	1295	1269	1255	1239	1227	1219	1210	1199	1195	1196
12-17	1119	1202	1241	1260	1285	1246	1231	1196	1162	1123	1065	1034	1012	984	955	940	927	922	903	892	884
18-23	519	565	609	673	692	758	777	801	809	793	792	774	759	730	714	694	672	656	639	630	619
24-54	5621	5615	5516	5475	5399	5290	5211	5116	4999	4899	4811	4718	4653	4586	4529	4483	4459	4410	4381	4362	4348
55-64	974	1051	1093	1134	1159	1158	1178	1198	1228	1241	1251	1250	1244	1232	1218	1208	1178	1147	1102	1067	1042
65-79	815	874	920	965	1023	1113	1161	1216	1285	1310	1344	1379	1400	1419	1417	1441	1444	1465	1483	1479	1467
80+	126	155	160	177	191	199	209	224	234	279	316	337	369	397	413	438	469	506	533	565	611
tot.	11754	11954	11928	11988	11938	11890	11819	11745	11650	11537	11440	11317	11229	11123	11004	10951	10886	10838	10760	10713	10690

Houten Zuid-Oost																					
leeftijd	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
0-3	452	463	476	536	581	603	600	596	589	580	566	553	540	529	522	513	508	499	498	495	496
4-11	1306	1222	1206	1186	1205	1212	1238	1256	1275	1291	1295	1305	1301	1292	1281	1263	1248	1237	1221	1209	1195
12-17	1103	1113	1127	1133	1119	1112	1073	1029	1008	975	960	944	952	959	959	976	979	986	985	984	979
18-23	662	696	708	750	802	828	819	812	798	781	772	758	727	710	699	681	677	676	679	678	684
24-54	4275	4144	4198	4358	4535	4573	4509	4417	4327	4264	4189	4126	4071	4028	3998	3977	3952	3920	3912	3881	3866
55-64	1287	1359	1410	1476	1501	1522	1527	1525	1520	1513	1494	1473	1454	1417	1385	1345	1313	1270	1234	1217	1187
65-79	715	758	812	872	954	1043	1122	1208	1293	1344	1385	1450	1489	1533	1557	1580	1597	1623	1620	1613	1608
80+	234	235	240	255	252	264	267	276	293	321	348	372	394	412	435	455	484	515	560	597	640
tot.	10034	9990	10177	10566	10949	11157	11155	11119	11103	11069	11009	10981	10928	10880	10836	10790	10758	10726	10709	10674	10655

Buitengebied en Kleine Kernen																					
leeftijd	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
0-3	118	127	137	144	153	157	161	164	166	169	172	171	170	170	166	166	163	158	155	153	149
4-11	318	307	309	299	303	304	320	324	332	342	356	361	366	370	371	371	366	361	361	360	358
12-17	330	343	326	332	327	319	306	304	301	292	294	291	292	299	304	309	311	316	323	323	322
18-23	269	250	288	284	305	296	293	292	274	273	268	263	258	258	247	256	252	247	243	242	242
24-54	1358	1344	1366	1369	1405	1423	1432	1433	1425	1418	1423	1431	1428	1428	1441	1447	1465	1454	1432	1423	1410
55-64	612	612	620	611	618	619	620	620	622	635	624	627	624	623	613	607	603	590	580	565	555
65-79	596	594	625	642	671	696	710	744	766	778	791	820	829	849	862	868	882	886	895	896	894
80+	150	161	177	190	203	205	220	217	220	243	244	259	266	281	290	303	317	329	344	368	383
tot.	3751	3738	3848	3871	3985	4019	4062	4098	4106	4150	4172	4223	4233	4278	4294	4327	4359	4341	4333	4330	4313

## **Bijlage 4 Bevolking in 5-jaarsgroepen**

Hele gemeente  
Per wijkcluster

Gemeente Houten																					
leeftijd	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
0-4	2814	2848	2910	2970	3032	3042	3048	3034	3011	2977	2944	2903	2863	2830	2801	2768	2745	2718	2707	2698	2693
5-9	3315	3230	3128	3081	3072	3102	3124	3162	3177	3197	3178	3169	3149	3128	3100	3069	3033	3004	2981	2963	2945
10-14	3798	3780	3727	3634	3524	3427	3339	3232	3173	3145	3157	3163	3191	3201	3218	3204	3198	3182	3161	3136	3108
15-19	3424	3468	3551	3651	3690	3685	3640	3564	3458	3342	3243	3160	3072	3024	2995	3006	3014	3037	3038	3044	3033
20-24	2399	2446	2525	2584	2635	2637	2589	2550	2521	2479	2443	2410	2377	2323	2271	2230	2202	2162	2130	2109	2114
25-29	2401	2454	2429	2463	2488	2523	2490	2437	2370	2316	2261	2220	2192	2178	2161	2147	2139	2131	2104	2082	2062
30-34	2730	2807	2838	2937	2956	2974	2975	2904	2857	2805	2774	2721	2678	2633	2602	2573	2551	2537	2531	2522	2518
35-39	2914	2944	3013	3033	3106	3152	3201	3188	3217	3184	3158	3137	3081	3048	3011	2991	2955	2927	2902	2885	2869
40-44	3403	3231	3182	3126	3126	3148	3163	3198	3182	3212	3232	3260	3241	3264	3241	3221	3210	3166	3140	3113	3097
45-49	3996	4006	3883	3764	3641	3479	3314	3252	3174	3144	3143	3143	3167	3145	3163	3178	3200	3190	3215	3192	3177
50-54	3821	3736	3781	3824	3868	3889	3885	3752	3622	3492	3335	3181	3119	3040	3006	3000	2995	3011	2989	3006	3020
55-59	4177	4167	4070	3965	3855	3732	3645	3671	3689	3709	3709	3698	3578	3458	3339	3196	3055	2996	2919	2885	2879
60-64	3662	3804	3927	4027	4031	3990	3975	3878	3770	3662	3543	3463	3486	3500	3515	3515	3508	3400	3294	3189	3059
65-69	2469	2620	2772	2962	3187	3449	3570	3669	3749	3735	3691	3677	3592	3505	3416	3315	3244	3265	3281	3295	3300
70-74	1736	1912	2083	2256	2256	2312	2442	2578	2736	2924	3145	3246	3336	3403	3388	3357	3350	3282	3210	3139	3053
75-79	1034	1047	1116	1135	1362	1541	1691	1830	1972	1974	2020	2130	2243	2379	2544	2732	2820	2898	2958	2951	2929
80-84	779	806	805	853	862	858	876	925	943	1125	1268	1383	1492	1600	1613	1656	1748	1847	1959	2095	2249
85-89	443	442	458	466	485	504	518	514	540	544	542	554	590	605	724	808	882	945	1012	1028	1061
90-94	227	233	219	220	219	222	220	229	233	242	249	254	250	266	273	273	279	300	315	379	422
95 ..	39	47	60	67	68	67	71	69	71	72	72	73	79	82	85	90	92	92	100	106	110
Totaal	49581	50028	50477	51018	51463	51733	51776	51636	51465	51280	51107	50945	50776	50612	50466	50329	50220	50090	49946	49817	49698
Woningen	20010	20303	20701	21162	21417	21590	21618	21646	21673	21701	21729	21757	21783	21809	21835	21861	21887	21893	21899	21899	21899
Gwb	2,48	2,46	2,44	2,41	2,40	2,40	2,40	2,39	2,37	2,36	2,35	2,34	2,33	2,32	2,31	2,30	2,29	2,29	2,28	2,27	2,27



Houten Noord-West																					
leeftijd	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
0-4	646	684	706	715	721	725	736	734	730	723	714	704	695	689	685	672	666	663	657	655	655
5-9	676	689	684	680	688	698	708	734	744	748	749	749	741	744	739	732	729	722	716	711	702
10-14	864	826	796	772	767	744	737	724	722	718	724	737	748	751	761	761	764	758	757	751	745
15-19	1014	987	969	964	942	924	892	860	831	817	800	785	772	764	763	763	772	786	788	793	792
20-24	765	769	767	757	748	713	684	657	638	618	604	587	572	557	552	545	538	533	534	527	532
25-29	662	680	640	638	633	633	632	613	594	572	550	535	524	515	503	502	496	494	491	491	486
30-34	676	715	701	719	710	724	728	710	709	697	691	689	675	664	652	648	631	633	634	622	620
35-39	609	644	676	678	705	721	748	741	762	758	764	765	750	746	746	740	738	729	719	717	712
40-44	709	660	663	647	644	649	670	688	694	712	726	737	738	753	753	753	756	749	742	736	732
45-49	855	867	831	821	784	740	687	683	666	660	665	671	683	689	696	710	721	718	730	726	725
50-54	1088	1015	980	934	924	925	935	901	878	848	804	763	750	730	722	727	725	734	738	741	750
55-59	1485	1434	1371	1310	1225	1148	1093	1081	1061	1058	1053	1059	1024	997	971	927	883	874	852	843	842
60-64	1477	1492	1500	1499	1475	1442	1408	1373	1322	1257	1208	1162	1159	1151	1148	1143	1153	1126	1091	1064	1026
65-69	943	1019	1075	1151	1250	1323	1341	1364	1369	1341	1323	1303	1275	1239	1199	1156	1132	1127	1128	1122	1124
70-74	617	688	749	806	806	839	897	946	1000	1069	1139	1155	1174	1181	1173	1164	1147	1127	1099	1076	1041
75-79	347	340	371	382	459	524	581	627	669	669	690	732	769	817	877	933	950	968	980	973	966
80-84	258	275	268	280	289	287	291	318	322	379	427	463	496	531	535	554	587	616	653	702	746
85-89	168	160	170	170	164	158	165	161	171	177	179	182	193	203	241	268	296	314	336	341	346
90-94	88	83	76	87	84	87	85	92	88	88	90	89	91	95	99	100	97	105	111	133	142
95 ..	13	16	21	22	19	22	24	22	21	22	25	23	27	28	28	29	28	27	30	31	30
<b>Totaal</b>	<b>13960</b>	<b>14043</b>	<b>14014</b>	<b>14032</b>	<b>14037</b>	<b>14026</b>	<b>14042</b>	<b>14029</b>	<b>13991</b>	<b>13931</b>	<b>13925</b>	<b>13890</b>	<b>13856</b>	<b>13844</b>	<b>13843</b>	<b>13827</b>	<b>13809</b>	<b>13803</b>	<b>13786</b>	<b>13755</b>	<b>13714</b>
Woningen	5792	5864	5904	5974	5996	5999	6007	6015	6022	6030	6038	6046	6054	6062	6070	6078	6086	6092	6098	6098	6098
Gwb	2,41	2,39	2,37	2,35	2,34	2,34	2,34	2,33	2,32	2,31	2,31	2,30	2,29	2,28	2,28	2,27	2,27	2,27	2,26	2,26	2,25

Houten Noord-Oost																					
leeftijd	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
0-4	495	543	595	611	618	620	628	628	621	616	611	607	603	591	581	573	568	555	559	556	556
5-9	491	480	468	474	494	515	540	558	565	573	574	579	576	569	563	562	555	551	546	539	537
10-14	598	611	613	579	554	537	518	493	493	503	509	523	542	545	555	554	551	548	546	541	537
15-19	613	597	607	623	616	622	620	613	581	557	532	514	498	495	501	508	517	523	527	530	526
20-24	608	629	638	633	622	612	574	551	542	529	521	515	513	498	492	475	472	465	459	464	465
25-29	645	665	701	686	672	683	674	640	622	599	581	555	544	540	530	530	528	531	521	517	512
30-34	596	655	674	706	688	694	706	701	683	680	672	657	641	630	614	604	592	587	580	583	583
35-39	507	529	563	552	562	597	624	624	653	647	639	635	632	628	621	619	607	601	594	590	584
40-44	501	499	507	507	496	504	517	530	516	535	549	562	564	581	579	569	569	565	562	562	557
45-49	636	610	581	568	553	540	519	513	500	491	492	498	506	495	505	512	518	527	535	533	532
50-54	731	713	711	700	697	691	669	643	620	600	573	546	542	522	512	505	513	519	512	515	525
55-59	1028	1006	957	902	848	811	791	790	784	784	775	759	731	712	689	656	622	609	592	579	581
60-64	976	1017	1046	1060	1060	1022	1003	962	922	883	847	831	828	826	830	825	811	780	762	739	705
65-69	613	653	704	771	813	892	931	940	956	951	927	913	881	853	827	793	777	778	777	788	778
70-74	353	414	462	518	538	547	583	619	666	711	777	800	821	830	828	806	804	777	762	735	712
75-79	240	239	253	246	291	325	377	413	453	460	480	501	533	566	608	663	681	694	705	703	692
80-84	215	220	207	212	207	201	198	209	211	248	278	314	343	368	385	391	414	442	470	499	540
85-89	151	135	132	131	131	140	146	137	145	142	136	136	150	146	179	194	212	226	244	253	269
90-94	69	71	71	63	74	69	60	61	60	61	66	70	63	70	69	70	71	78	78	88	104
95 ..	16	17	20	19	20	19	20	20	22	23	22	19	19	22	21	25	26	26	27	31	31
<b>Totaal</b>	<b>10082</b>	<b>10303</b>	<b>10510</b>	<b>10561</b>	<b>10554</b>	<b>10641</b>	<b>10698</b>	<b>10645</b>	<b>10615</b>	<b>10593</b>	<b>10561</b>	<b>10534</b>	<b>10530</b>	<b>10487</b>	<b>10489</b>	<b>10434</b>	<b>10408</b>	<b>10382</b>	<b>10358</b>	<b>10345</b>	<b>10326</b>
Woningen	4710	4813	4978	5057	5057	5132	5132	5132	5132	5132	5132	5132	5132	5132	5132	5132	5132	5132	5132	5132	5132
Gwb	2,14	2,14	2,11	2,09	2,09	2,07	2,08	2,07	2,07	2,06	2,06	2,05	2,05	2,04	2,04	2,03	2,03	2,02	2,02	2,02	2,01

Houten Zuid-West																					
leeftijd	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
0-4	939	882	821	801	768	740	724	712	700	689	681	669	660	657	656	656	654	658	656	658	658
5-9	1168	1131	1088	1045	980	958	916	880	858	844	815	802	788	778	768	760	754	748	743	743	745
10-14	1108	1152	1146	1129	1106	1067	1038	998	959	920	902	870	851	841	826	812	804	799	786	779	771
15-19	709	769	827	895	925	937	951	935	912	886	849	824	800	767	740	727	710	700	689	678	672
20-24	379	397	433	456	483	514	532	557	577	575	570	577	571	553	540	529	517	501	487	475	471
25-29	571	571	524	522	521	537	537	553	549	554	562	556	564	573	574	570	575	570	559	557	554
30-34	839	819	783	762	731	701	683	660	653	644	648	637	637	633	634	633	638	641	644	645	646
35-39	1018	1013	988	952	910	874	857	837	815	797	773	757	743	728	728	722	714	714	713	712	714
40-44	1191	1144	1109	1067	1050	1024	998	989	959	936	920	906	884	870	855	844	833	817	811	805	805
45-49	1163	1205	1192	1172	1138	1089	1040	1014	975	952	936	925	915	893	874	862	859	840	837	830	823
50-54	754	791	844	911	953	979	995	972	946	910	873	828	803	782	761	749	737	732	717	720	711
55-59	573	609	619	627	633	630	635	665	702	721	743	743	721	696	668	644	617	601	575	561	557
60-64	401	442	474	507	526	528	543	533	526	520	508	507	523	536	550	564	561	546	527	506	485
65-69	364	375	380	395	414	459	478	499	524	530	527	530	516	500	487	483	467	482	498	504	514
70-74	299	334	359	382	381	382	390	399	415	437	473	492	516	530	521	522	522	506	494	488	474
75-79	152	165	181	188	228	272	293	318	346	343	344	357	368	389	409	436	455	477	491	487	479
80-84	89	97	102	113	117	121	128	138	141	180	216	233	252	276	269	273	286	301	317	336	367
85-89	31	44	46	48	56	59	64	66	69	73	75	74	84	86	105	124	141	156	163	162	166
90-94	5	10	8	11	10	12	11	12	15	16	17	20	20	23	25	26	26	34	36	50	56
95 ..	1	4	4	5	8	7	6	8	9	10	8	10	13	12	14	15	16	15	17	17	22
<b>Totaal</b>	<b>11754</b>	<b>11954</b>	<b>11928</b>	<b>11988</b>	<b>11938</b>	<b>11890</b>	<b>11819</b>	<b>11745</b>	<b>11650</b>	<b>11537</b>	<b>11440</b>	<b>11317</b>	<b>11229</b>	<b>11123</b>	<b>11004</b>	<b>10951</b>	<b>10886</b>	<b>10838</b>	<b>10760</b>	<b>10713</b>	<b>10690</b>
Woningen	4369	4474	4502	4584	4584	4584	4584	4584	4584	4584	4584	4584	4584	4584	4584	4584	4584	4584	4584	4584	4584
Gwb	2,69	2,67	2,65	2,62	2,60	2,59	2,58	2,56	2,54	2,52	2,50	2,47	2,45	2,43	2,40	2,39	2,37	2,36	2,35	2,34	2,33

Houten Zuid-Oost																					
leeftijd	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
0-4	584	581	616	667	735	762	760	755	752	737	723	708	692	679	670	659	651	642	638	635	634
5-9	786	743	709	703	725	746	763	789	802	816	817	815	815	806	797	783	768	760	753	747	738
10-14	966	941	922	920	867	853	825	799	784	787	796	804	819	825	835	832	835	832	823	817	809
15-19	816	842	870	878	917	915	899	878	866	825	802	782	754	749	740	752	756	767	770	774	774
20-24	452	453	477	521	546	568	573	563	547	547	540	531	519	515	498	485	482	475	470	466	473
25-29	348	357	375	436	479	476	449	433	408	399	385	390	379	373	376	373	372	368	375	362	360
30-34	460	457	502	569	631	655	651	622	604	578	556	530	518	499	493	488	485	480	481	487	484
35-39	610	600	619	677	738	759	768	771	771	758	754	744	723	714	688	678	661	651	646	638	637
40-44	794	722	697	700	728	761	767	773	791	799	798	810	808	807	796	792	788	770	764	753	744
45-49	1029	1018	982	934	901	855	813	795	785	790	799	797	806	808	821	817	820	818	825	815	812
50-54	953	924	946	958	975	978	971	932	887	855	812	775	758	743	745	751	746	755	750	753	755
55-59	784	801	807	828	833	833	822	825	823	822	814	814	784	749	717	682	652	635	626	631	629
60-64	503	558	603	648	668	689	705	700	697	691	680	659	670	668	668	663	661	635	608	586	558
65-69	293	315	347	375	422	478	520	555	583	598	599	608	600	597	582	570	555	564	557	560	561
70-74	269	284	296	321	308	315	337	372	406	444	481	516	538	560	567	566	570	568	558	543	535
75-79	153	159	169	176	224	250	265	281	304	302	305	326	351	376	408	444	472	491	505	510	512
80-84	112	107	114	127	129	133	135	142	150	183	209	227	241	254	254	262	278	298	324	348	380
85-89	66	73	71	70	73	79	73	79	86	84	85	88	95	99	120	136	145	153	167	166	172
90-94	50	48	44	41	33	37	43	41	43	42	42	42	43	44	46	43	46	49	52	67	71
95 ..	6	7	11	17	17	15	16	14	14	12	12	15	15	15	15	14	15	15	17	16	17
<b>Totaal</b>	<b>10034</b>	<b>9990</b>	<b>10177</b>	<b>10566</b>	<b>10949</b>	<b>11157</b>	<b>11155</b>	<b>11119</b>	<b>11103</b>	<b>11069</b>	<b>11009</b>	<b>10981</b>	<b>10928</b>	<b>10880</b>	<b>10836</b>	<b>10790</b>	<b>10758</b>	<b>10726</b>	<b>10709</b>	<b>10674</b>	<b>10655</b>
Woningen	3664	3667	3779	3982	4166	4241	4241	4241	4241	4241	4241	4241	4241	4241	4241	4241	4241	4241	4241	4241	4241
Gwb	2,74	2,72	2,69	2,65	2,63	2,63	2,63	2,62	2,62	2,61	2,60	2,59	2,58	2,57	2,56	2,54	2,54	2,53	2,53	2,52	2,51

Buitengebied en Kleine Kernen																					
leeftijd	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
0-4	150	158	172	176	190	195	200	205	208	212	215	215	213	214	209	208	206	200	197	194	190
5-9	194	187	179	179	185	185	197	201	208	216	223	224	229	231	233	232	227	223	223	223	223
10-14	262	250	250	234	230	226	221	218	215	217	226	229	231	239	241	245	244	245	249	248	246
15-19	272	273	278	291	290	287	278	278	268	257	260	255	248	249	251	256	259	261	264	269	269
20-24	195	198	210	217	236	230	226	222	217	210	208	200	202	200	189	196	193	188	180	177	173
25-29	175	181	189	181	183	194	198	198	197	192	183	184	181	177	178	172	168	168	158	155	150
30-34	159	161	178	181	196	200	207	211	208	206	207	208	207	207	209	200	205	196	192	185	185
35-39	170	158	167	174	191	201	204	215	216	224	228	236	233	232	228	232	235	232	230	228	222
40-44	208	206	206	205	208	210	211	218	222	230	239	245	247	253	258	263	264	265	261	257	259
45-49	313	306	297	269	265	255	255	247	248	251	251	252	257	260	267	277	282	287	288	288	285
50-54	295	293	300	321	319	316	315	304	291	279	273	269	266	263	266	268	274	271	272	277	279
55-59	307	317	316	298	316	310	304	310	319	324	324	323	318	304	294	287	281	277	274	271	270
60-64	305	295	304	313	302	309	316	310	303	311	300	304	306	319	319	320	322	313	306	294	285
65-69	256	258	266	270	288	297	300	311	317	315	315	323	320	316	321	313	313	314	321	321	323
70-74	198	192	217	229	223	229	235	242	249	263	275	283	287	302	299	299	307	304	297	297	291
75-79	142	144	142	143	160	170	175	191	200	200	201	214	222	231	242	256	262	268	277	278	280
80-84	105	107	114	121	120	116	124	118	119	135	138	146	160	171	170	176	183	190	195	210	216
85-89	27	30	39	47	61	68	70	71	69	68	67	74	68	71	79	86	88	96	102	106	108
90-94	15	21	20	18	18	17	21	23	27	35	34	33	33	34	34	34	39	34	38	41	49
95 ..	3	3	4	4	4	4	5	5	5	5	5	6	5	5	7	7	7	9	9	11	10
<b>Totaal</b>	<b>3751</b>	<b>3738</b>	<b>3848</b>	<b>3871</b>	<b>3985</b>	<b>4019</b>	<b>4062</b>	<b>4098</b>	<b>4106</b>	<b>4150</b>	<b>4172</b>	<b>4223</b>	<b>4233</b>	<b>4278</b>	<b>4294</b>	<b>4327</b>	<b>4359</b>	<b>4341</b>	<b>4333</b>	<b>4330</b>	<b>4313</b>
Woningen	1475	1485	1538	1565	1614	1634	1654	1674	1694	1714	1734	1754	1772	1790	1808	1826	1844	1844	1844	1844	1844
Gwb	2,54	2,52	2,50	2,47	2,47	2,46	2,46	2,45	2,42	2,42	2,41	2,41	2,39	2,39	2,38	2,37	2,36	2,35	2,35	2,35	2,34

## **Bijlage 5    Kentallen gebiedsprognose**

Bevolking  
Woningvoorraad  
Gemiddelde woningbezetting

		Houten Noord-West																				
Naam		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Oude Dorp	Bevolking	1931	2111	2127	2165	2168	2167	2164	2163	2152	2140	2135	2129	2112	2105	2104	2093	2087	2074	2068	2067	2050
	Woningen	829	901	916	942	942	942	942	942	942	942	942	942	942	942	942	942	942	942	942	942	942
	GWB	2,33	2,34	2,32	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,28	2,27	2,27	2,26	2,24	2,23	2,23	2,22	2,22	2,20	2,20	2,19	2,18
Oorden	Bevolking	989	988	1052	1116	1112	1105	1122	1101	1099	1095	1091	1082	1071	1081	1066	1070	1063	1061	1047	1057	1040
	Woningen	407	407	432	457	457	457	457	457	457	457	457	457	457	457	457	457	457	457	457	457	457
	GWB	2,43	2,43	2,44	2,44	2,43	2,42	2,46	2,41	2,40	2,40	2,39	2,37	2,34	2,37	2,33	2,34	2,33	2,32	2,29	2,31	2,28
Hoven	Bevolking	917	918	904	897	889	891	892	891	891	891	883	884	871	869	875	871	865	881	874	862	859
	Woningen	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381	381
	GWB	2,41	2,41	2,37	2,35	2,33	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,32	2,32	2,29	2,28	2,30	2,29	2,27	2,31	2,29	2,26	2,25
Gaarden	Bevolking	1345	1339	1321	1304	1300	1305	1311	1316	1303	1296	1302	1302	1303	1312	1313	1308	1316	1311	1320	1313	1320
	Woningen	533	533	533	533	536	539	542	545	547	549	551	553	555	557	559	561	563	563	563	563	563
	GWB	2,52	2,51	2,48	2,45	2,43	2,42	2,42	2,41	2,38	2,36	2,36	2,35	2,35	2,36	2,35	2,33	2,34	2,33	2,34	2,33	2,34
Hoeven	Bevolking	1718	1704	1701	1732	1756	1750	1757	1770	1766	1765	1770	1774	1783	1782	1796	1799	1812	1814	1825	1808	1811
	Woningen	840	840	840	859	878	878	883	888	893	899	905	911	917	923	929	935	941	947	953	953	953
	GWB	2,05	2,03	2,03	2,02	2,00	1,99	1,99	1,99	1,98	1,96	1,96	1,95	1,94	1,93	1,93	1,92	1,93	1,92	1,92	1,90	1,90
Erven	Bevolking	1216	1192	1191	1170	1163	1164	1161	1159	1148	1149	1140	1140	1136	1132	1137	1135	1128	1133	1125	1127	1136
	Woningen	488	488	488	488	488	488	488	488	488	488	488	488	488	488	488	488	488	488	488	488	488
	GWB	2,49	2,44	2,44	2,40	2,38	2,39	2,38	2,38	2,35	2,35	2,34	2,34	2,33	2,32	2,33	2,33	2,31	2,32	2,31	2,31	2,33
Poorten	Bevolking	1339	1334	1323	1308	1308	1315	1301	1303	1295	1286	1284	1273	1267	1254	1251	1253	1245	1240	1235	1230	1221
	Woningen	513	513	513	513	513	513	513	513	513	513	513	513	513	513	513	513	513	513	513	513	513
	GWB	2,61	2,60	2,58	2,55	2,55	2,56	2,54	2,52	2,51	2,50	2,48	2,47	2,44	2,44	2,44	2,43	2,42	2,41	2,40	2,40	2,38
Slagen	Bevolking	1706	1686	1671	1655	1668	1662	1668	1670	1681	1669	1681	1679	1675	1682	1677	1678	1679	1668	1682	1682	1682
	Woningen	680	680	680	680	680	680	680	680	680	680	680	680	680	680	680	680	680	680	680	680	680
	GWB	2,51	2,48	2,46	2,43	2,45	2,44	2,45	2,46	2,47	2,45	2,47	2,47	2,46	2,47	2,47	2,47	2,45	2,48	2,46	2,47	2,47
Borchen	Bevolking	1007	998	974	955	953	951	946	948	945	943	946	936	942	940	937	938	932	942	935	938	930
	Woningen	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	GWB	2,65	2,63	2,56	2,51	2,51	2,50	2,49	2,49	2,49	2,48	2,49	2,46	2,48	2,47	2,47	2,47	2,45	2,48	2,46	2,47	2,45
Campen	Bevolking	1792	1773	1750	1730	1720	1716	1720	1708	1711	1697	1693	1691	1696	1687	1687	1682	1679	1675	1671	1665	1665
	Woningen	741	741	741	741	741	741	741	741	741	741	741	741	741	741	741	741	741	741	741	741	741
	GWB	2,42	2,39	2,36	2,33	2,32	2,32	2,32	2,30	2,31	2,29	2,28	2,28	2,29	2,28	2,28	2,27	2,27	2,27	2,26	2,26	2,25
Noord West	Bevolking	13960	14043	14014	14032	14037	14026	14042	14029	13991	13931	13925	13890	13856	13844	13843	13827	13809	13803	13786	13755	13714
	Woningen	5792	5864	5904	5974	5996	5999	6007	6015	6022	6030	6038	6046	6054	6062	6070	6078	6086	6092	6098	6098	6098
	GWB	2,41	2,39	2,37	2,35	2,34	2,34	2,34	2,33	2,32	2,31	2,31	2,30	2,29	2,28	2,28	2,27	2,27	2,27	2,26	2,26	2,25

		Houten Noord-oost																				
Naam		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Centrum West	Bevolking	217	237	224	219	238	380	394	411	417	429	427	435	433	431	436	432	438	431	428	431	427
	Woningen	220	225	225	225	225	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300
	GWB	0,99	1,05	1,00	0,97	1,06	1,27	1,31	1,37	1,39	1,43	1,42	1,45	1,44	1,44	1,45	1,44	1,46	1,44	1,43	1,44	1,42
Centrum Oost	Bevolking	1308	1324	1329	1320	1329	1337	1339	1335	1330	1327	1325	1316	1325	1309	1305	1303	1305	1289	1285	1280	1276
	Woningen	827	827	827	827	827	827	827	827	827	827	827	827	827	827	827	827	827	827	827	827	827
	GWB	1,58	1,60	1,61	1,60	1,61	1,62	1,62	1,61	1,61	1,60	1,60	1,59	1,60	1,58	1,58	1,58	1,58	1,56	1,55	1,55	1,54
Hagen	Bevolking	937	1004	1051	1041	1038	1027	1024	1017	1015	1015	1008	1000	998	1001	983	988	989	976	978	980	980
	Woningen	351	375	398	398	398	398	398	398	398	398	398	398	398	398	398	398	398	398	398	398	398
	GWB	2,67	2,68	2,64	2,62	2,61	2,58	2,57	2,56	2,55	2,55	2,53	2,51	2,51	2,51	2,52	2,47	2,48	2,48	2,45	2,46	2,46
Weiden	Bevolking	1730	1739	1721	1717	1701	1704	1725	1712	1707	1699	1696	1679	1685	1678	1675	1676	1659	1659	1663	1653	1653
	Woningen	774	774	774	774	774	774	774	774	774	774	774	774	774	774	774	774	774	774	774	774	774
	GWB	2,24	2,25	2,22	2,22	2,20	2,20	2,23	2,21	2,21	2,20	2,19	2,17	2,18	2,17	2,16	2,17	2,14	2,14	2,15	2,14	2,14
Gilden en Molens	Bevolking	1990	2150	2326	2463	2437	2423	2424	2409	2391	2376	2381	2384	2376	2365	2364	2356	2351	2342	2345	2339	2339
	Woningen	888	962	1087	1166	1166	1166	1166	1166	1166	1166	1166	1166	1166	1166	1166	1166	1166	1166	1166	1166	1166
	GWB	2,24	2,23	2,14	2,11	2,09	2,08	2,08	2,07	2,05	2,04	2,04	2,04	2,04	2,03	2,03	2,02	2,02	2,01	2,01	2,01	2,01
Velden	Bevolking	1356	1336	1325	1306	1303	1286	1300	1294	1296	1290	1280	1266	1267	1265	1261	1251	1249	1253	1246	1254	1252
	Woningen	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552
	GWB	2,46	2,42	2,40	2,37	2,36	2,33	2,36	2,34	2,35	2,34	2,32	2,29	2,30	2,29	2,28	2,27	2,26	2,27	2,26	2,27	2,27
Sloten	Bevolking	1010	994	1006	988	997	987	998	987	980	982	982	979	974	977	973	968	958	964	966	966	958
	Woningen	446	446	453	453	453	453	453	453	453	453	453	453	453	453	453	453	453	453	453	453	453
	GWB	2,26	2,23	2,22	2,18	2,20	2,18	2,20	2,18	2,16	2,17	2,17	2,16	2,15	2,16	2,15	2,14	2,11	2,13	2,13	2,13	2,11
Bermen	Bevolking	574	568	556	544	552	548	544	543	536	541	537	548	541	550	550	547	545	543	545	540	536
	Woningen	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237
	GWB	2,42	2,40	2,35	2,30	2,33	2,31	2,30	2,29	2,26	2,28	2,27	2,31	2,28	2,32	2,32	2,31	2,30	2,29	2,30	2,28	2,26
Akkers	Bevolking	960	951	972	963	959	949	950	937	943	934	925	927	929	914	924	918	915	912	904	904	905
	Woningen	415	415	425	425	425	425	425	425	425	425	425	425	425	425	425	425	425	425	425	425	425
	GWB	2,31	2,29	2,29	2,27	2,26	2,23	2,24	2,20	2,22	2,20	2,18	2,18	2,19	2,15	2,17	2,16	2,15	2,15	2,13	2,13	2,13
Noord Oost	Bevolking	10082	10303	10510	10561	10554	10641	10698	10645	10615	10593	10561	10534	10530	10487	10489	10434	10408	10382	10358	10345	10326
	Woningen	4710	4813	4978	5057	5057	5132	5132	5132	5132	5132	5132	5132	5132	5132	5132	5132	5132	5132	5132	5132	5132
	GWB	2,14	2,14	2,11	2,09	2,09	2,07	2,08	2,07	2,07	2,06	2,06	2,05	2,05	2,04	2,04	2,03	2,03	2,02	2,02	2,02	2,01



		Houten Zuid-West																				
Naam		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Bouwen en Schaften	Bevolking	1178	1247	1245	1326	1315	1310	1292	1287	1279	1263	1249	1247	1232	1220	1200	1212	1193	1195	1184	1185	1179
	Woningen	488	521	529	571	571	571	571	571	571	571	571	571	571	571	571	571	571	571	571	571	571
	GWB	2,41	2,39	2,35	2,32	2,30	2,29	2,26	2,25	2,24	2,21	2,19	2,18	2,16	2,14	2,10	2,12	2,09	2,09	2,07	2,08	2,06
Houten	Bevolking	1546	1537	1573	1654	1643	1643	1641	1633	1622	1606	1594	1583	1571	1565	1549	1542	1533	1525	1521	1502	1505
	Woningen	554	554	574	614	614	614	614	614	614	614	614	614	614	614	614	614	614	614	614	614	614
	GWB	2,79	2,77	2,74	2,69	2,68	2,68	2,67	2,66	2,64	2,62	2,60	2,58	2,56	2,55	2,52	2,51	2,50	2,48	2,48	2,45	2,45
Waters	Bevolking	2285	2282	2264	2245	2228	2214	2201	2186	2159	2140	2127	2095	2079	2058	2040	2024	2017	2010	1988	1985	1987
	Woningen	762	762	762	762	762	762	762	762	762	762	762	762	762	762	762	762	762	762	762	762	762
	GWB	3,00	2,99	2,97	2,95	2,92	2,91	2,89	2,87	2,83	2,81	2,79	2,75	2,73	2,70	2,68	2,66	2,65	2,64	2,61	2,60	2,61
Polders	Bevolking	1258	1263	1248	1231	1228	1219	1209	1199	1188	1172	1167	1149	1138	1116	1103	1096	1086	1087	1069	1061	1060
	Woningen	422	422	422	422	422	422	422	422	422	422	422	422	422	422	422	422	422	422	422	422	422
	GWB	2,98	2,99	2,96	2,92	2,91	2,89	2,86	2,84	2,82	2,78	2,77	2,72	2,70	2,64	2,61	2,60	2,57	2,58	2,53	2,51	2,51
Stenen	Bevolking	1503	1501	1497	1480	1480	1471	1460	1449	1439	1424	1403	1391	1380	1370	1357	1351	1349	1338	1329	1327	1328
	Woningen	551	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552
	GWB	2,73	2,72	2,71	2,68	2,68	2,66	2,64	2,63	2,61	2,58	2,54	2,52	2,50	2,48	2,46	2,45	2,44	2,42	2,41	2,40	2,41
Muren	Bevolking	2141	2127	2113	2085	2073	2068	2052	2040	2021	1997	1977	1963	1942	1918	1912	1901	1888	1880	1880	1881	1871
	Woningen	748	748	748	748	748	748	748	748	748	748	748	748	748	748	748	748	748	748	748	748	748
	GWB	2,86	2,84	2,82	2,79	2,77	2,76	2,74	2,73	2,70	2,67	2,64	2,62	2,60	2,56	2,56	2,54	2,52	2,51	2,51	2,51	2,50
Castellum West	Bevolking	770	917	910	902	906	908	910	909	910	903	901	889	889	892	878	872	871	868	867	856	859
	Woningen	406	477	477	477	477	477	477	477	477	477	477	477	477	477	477	477	477	477	477	477	477
	GWB	1,90	1,92	1,91	1,89	1,90	1,90	1,91	1,91	1,91	1,89	1,89	1,86	1,86	1,87	1,84	1,83	1,83	1,82	1,82	1,79	1,80
Castellum Oost	Bevolking	1073	1080	1078	1065	1065	1057	1054	1042	1032	1032	1022	1000	998	984	965	953	949	935	922	916	901
	Woningen	438	438	438	438	438	438	438	438	438	438	438	438	438	438	438	438	438	438	438	438	438
	GWB	2,45	2,47	2,46	2,43	2,43	2,41	2,41	2,38	2,36	2,36	2,33	2,28	2,28	2,25	2,20	2,18	2,17	2,13	2,11	2,09	2,06
Zuid West	Bevolking	11754	11954	11928	11988	11938	11890	11819	11745	11650	11537	11440	11317	11229	11123	11004	10951	10886	10838	10760	10713	10690
	Woningen	4369	4474	4502	4584	4584	4584	4584	4584	4584	4584	4584	4584	4584	4584	4584	4584	4584	4584	4584	4584	4584
	GWB	2,69	2,67	2,65	2,62	2,60	2,59	2,58	2,56	2,54	2,52	2,50	2,47	2,45	2,43	2,40	2,39	2,37	2,36	2,35	2,34	2,33

		Houten Zuid-Oost																				
Naam		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Landen	Bevolking	1240	1231	1220	1194	1183	1193	1181	1173	1172	1165	1163	1156	1161	1154	1144	1146	1142	1142	1131	1140	1140
	Woningen	443	443	443	443	443	443	443	443	443	443	443	443	443	443	443	443	443	443	443	443	443
	GWB	2,80	2,78	2,75	2,70	2,67	2,69	2,67	2,65	2,65	2,63	2,63	2,61	2,62	2,60	2,58	2,59	2,58	2,58	2,55	2,57	2,57
Tuinen	Bevolking	1704	1707	1688	1676	1667	1654	1657	1638	1633	1622	1603	1595	1574	1559	1539	1536	1529	1528	1518	1514	1514
	Woningen	545	545	545	545	545	545	545	545	545	545	545	545	545	545	545	545	545	545	545	545	545
	GWB	3,13	3,13	3,10	3,08	3,06	3,03	3,04	3,01	3,00	2,98	2,94	2,93	2,89	2,86	2,86	2,82	2,82	2,81	2,80	2,79	2,78
Sporen	Bevolking	1333	1326	1362	1524	1645	1659	1667	1670	1667	1671	1666	1658	1656	1648	1652	1625	1622	1621	1605	1607	1607
	Woningen	585	585	603	672	722	722	722	722	722	722	722	722	722	722	722	722	722	722	722	722	722
	GWB	2,28	2,27	2,26	2,27	2,28	2,30	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,30	2,29	2,28	2,29	2,25	2,25	2,25	2,25	2,22	2,23
Meren	Bevolking	2042	2025	2008	1989	1961	1976	1956	1946	1935	1926	1911	1907	1897	1887	1879	1878	1872	1866	1869	1865	1867
	Woningen	768	768	768	768	768	768	768	768	768	768	768	768	768	768	768	768	768	768	768	768	768
	GWB	2,66	2,64	2,61	2,59	2,55	2,57	2,55	2,53	2,52	2,51	2,49	2,48	2,47	2,46	2,45	2,45	2,44	2,43	2,43	2,43	2,43
Mossen	Bevolking	2483	2470	2444	2414	2399	2390	2386	2372	2359	2348	2332	2332	2323	2314	2303	2303	2309	2305	2316	2315	2319
	Woningen	891	891	891	891	891	891	891	891	891	891	891	891	891	891	891	891	891	891	891	891	891
	GWB	2,79	2,77	2,74	2,71	2,69	2,68	2,68	2,66	2,65	2,64	2,62	2,62	2,61	2,60	2,58	2,58	2,59	2,59	2,60	2,60	2,60
Grassen	Bevolking	1232	1231	1455	1769	2094	2285	2308	2320	2337	2337	2334	2333	2317	2318	2299	2299	2273	2262	2244	2231	2208
	Woningen	432	435	529	663	797	872	872	872	872	872	872	872	872	872	872	872	872	872	872	872	872
	GWB	2,85	2,83	2,75	2,67	2,63	2,62	2,65	2,66	2,68	2,68	2,68	2,68	2,66	2,66	2,64	2,64	2,61	2,59	2,57	2,56	2,53
<b>Zuid Oost</b>	Bevolking	10034	9990	10177	10566	10949	11157	11155	11119	11103	11069	11009	10981	10928	10880	10836	10790	10758	10726	10709	10674	10655
	Woningen	3664	3667	3779	3982	4166	4241	4241	4241	4241	4241	4241	4241	4241	4241	4241	4241	4241	4241	4241	4241	4241
	GWB	2,74	2,72	2,69	2,65	2,63	2,63	2,63	2,62	2,62	2,61	2,60	2,59	2,58	2,57	2,56	2,54	2,54	2,53	2,53	2,52	2,51
		Buitengebied en Kleine Kernen																				
Naam		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Buitengebied Houten	Bevolking	475	463	467	461	470	468	468	467	464	467	471	473	468	473	461	453	445	438	432	429	433
	Woningen	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150
	GWB	3,17	3,09	3,11	3,07	3,13	3,12	3,12	3,11	3,09	3,11	3,14	3,15	3,12	3,15	3,07	3,02	2,97	2,92	2,88	2,86	2,89
't Goy	Bevolking	609	598	620	613	682	674	669	674	658	651	654	650	646	648	649	646	652	654	653	645	641
	Woningen	246	246	258	258	287	287	287	287	287	287	287	287	287	287	287	287	287	287	287	287	287
	GWB	2,48	2,43	2,40	2,38	2,38	2,35	2,33	2,35	2,29	2,27	2,28	2,26	2,25	2,26	2,26	2,25	2,27	2,28	2,28	2,25	2,23
Tull en 't Waal	Bevolking	698	707	755	812	803	798	799	800	798	795	784	790	783	781	774	778	778	767	767	775	771
	Woningen	271	271	292	313	313	313	313	313	313	313	313	313	313	313	313	313	313	313	313	313	313
	GWB	2,58	2,61	2,59	2,59	2,57	2,55	2,55	2,56	2,55	2,54	2,50	2,52	2,50	2,50	2,47	2,49	2,49	2,45	2,45	2,48	2,46
Schalkwijk	Bevolking	1969	1970	2006	1985	2030	2079	2126	2157	2186	2237	2263	2310	2336	2376	2410	2450	2484	2482	2481	2481	2468
	Woningen	808	818	838	844	864	884	904	924	944	964	984	1004	1022	1040	1058	1076	1094	1094	1094	1094	1094
	GWB	2,44	2,41	2,39	2,35	2,35	2,35	2,35	2,33	2,32	2,32	2,30	2,30	2,29	2,28	2,28	2,28	2,27	2,27	2,27	2,27	2,26
<b>Buitengebied Kleine Kernen</b>	Bevolking	3751	3738	3848	3871	3985	4019	4062	4098	4106	4150	4172	4223	4233	4278	4294	4327	4359	4341	4333	4330	4313
	Woningen	1475	1485	1538	1565	1614	1634	1654	1674	1694	1714	1734	1754	1772	1790	1808	1826	1844	1844	1844	1844	1844
	GWB	2,54	2,52	2,50	2,47	2,47	2,46	2,46	2,45	2,42	2,42	2,41	2,41	2,39	2,39	2,38	2,37	2,36	2,35	2,35	2,35	2,34

## Bijlage 6 Kaart met gebiedsindeling Houten

